

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**VISOKI UPRAVNI SUD REPUBLIKE HRVATSKE**  
**Z A G R E B**  
**Frankopanska 16**

**R J E Š E N J E**

Visoki upravni sud Republike Hrvatske u vijeću sastavljenom od sudaca tog suda u postupku ocjene zakonitosti općeg akta, pokrenutom po zahtjevu V. J. iz Z., na sjednici održanoj dana 24. travnja 2013.

**r i j e š i o j e**

Postupak se obustavlja.

**Obrazloženje**

V. J. iz Z. podnijela je 1. kolovoza 2007. Ustavnom sudu Republike Hrvatske, temeljem odredbe članka 38. Ustavnog zakona o Ustavnom sudu Republike Hrvatske (Narodne novine, broj 49/02.-pročišćeni tekst), prijedlog za pokretanje postupka za ocjenu suglasnosti s Ustavom i Zakonom Odluke o prodaji stanova, garaža, garažnih mjesta u vlasništvu Grada Z. koju je donijela Gradska skupština Grada Z. 28. lipnja 2007. (Službeni glasnik Grada Z., broj 8/2007.).

Podnositeljica u svom prijedlogu i požurnici od 22. srpnja 2009. navodi kako osporava navedenu Odluku u dijelu članka 2. točka 1. podtočke d) kojim se regulira prodaja stanova koji se koriste bez valjane pravne osnove. Iz sadržaja podnesaka međutim proizlazi da cijelu Odluku smatra suprotnom zakonu jer se uslijed nedorečenosti teksta i nedostatnih podataka o imovini Grada Z. omogućava prodaja prostora koji nisu stambeni prostori niti su vlasništvo Grada, primjerice uzurpiranih zajedničkih dijelova zgrada.

Predlaže da Ustavni sud osporenu Odluku poništi.

Rješenjem Ustavnog suda Republike Hrvatske, broj U-II-2978/2007. od 5. ožujka 2012. navedeni predmet ustupljen je na rješavanje nadležnom Visokom upravnom sudu Republike Hrvatske. Zahtjev V. J. zaprimljen je u Sudu pod brojem: Usoz-46/12.

Osporena odredba Odluke o prodaji stanova, garaža, garažnih mjesta u vlasništvu Grada Z. od 28. lipnja 2007. glasi:

**Članak 2.**

*Predmet prodaje prema ovoj odluci su sljedeći posebni dijelovi nekretnine (u daljnjem tekstu: nekretnine):*

*1. stanovi, i to:*

*d) stanovi koji se koriste bez valjane pravne osnove.*

Gradska skupština Grada Z. na 45. sjednici 29. studenog 2012. donijela je Odluku o prodaji stanova u vlasništvu Grada Z.

Odredbom članka 27. navedene Odluke određeno je da danom njenog stupanja na snagu prestaje važiti Odluka o prodaji stanova, garaža i garažnih mjesta u vlasništvu Grada Z. (Službeni glasnik Grada Z., broj 8/07., 17/09. i 10/10.).

Odluka o prodaji stanova u vlasništvu Grada Z. objavljena je u Službenom glasniku Grada Z., broj 15 od 30. studenog 2012. kojeg dana je stupila na snagu (članak 28. Odluke).

Odredbom članka 88. stavka 2. Zakona o upravnim sporovima propisano je da će Sud rješenjem obustaviti postupak kada prestanu postojati pretpostavke za njegovo vođenje.

Budući da je osporena Odluka prestala važiti 30. studenog 2012. stupanjem na snagu Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Grada Z., prestale su postojati pretpostavke za vođenje postupka te je riješeno kao u izreci.

U Zagrebu, 24. travnja 2012.