



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U OSIJEKU
Ured predsjednika

Broj: 17-Su-407/2020-1
Osijek, 30. lipnja 2020.

Temeljem članka 30. stavka 1. i članka 31. stavka 1. Zakona o sudovima ("Narodne novine", broj 28/2013, 33/2015, 82/2015, 82/2016, 67/2018, 126/2019 i 130/2020) vezano uz članak 34. Zakona o fiskalnoj odgovornosti ("Narodne novine", broj 111/2018) i članka 7. Uredbe o sastavljanju i predaji izjave o fiskalnoj odgovornosti i izvještaja o primjeni fiskalnih pravila ("Narodne novine", broj 95/2019) predsjednica Općinskog suda u Osijeku donosi

PROCEDURU
o upravljanju i raspolaganju nekretninama

Članak 1.

Ovom Procedurom uređuje se raspolaganje i upravljanje nekretninama Općinskog suda u Osijeku.

Članak 2.

Nekretnina u smislu ove Procedure predstavlja:

- nekretninu u vlasništvu Općinskog suda u Osijeku
- nekretninu koja je na temelju ugovora ili drugog pravnog osnova dodijeljena na korištenje Općinskom sudu u Osijeku naplatno ili besplatno

Nekretnine Općinskog suda u Osijeku služe za obavljanje osnovne djelatnosti suda, bilo da je riječ o nekretninama u vlasništvu ili koje sud koristi temeljem ugovora ili drugog pravnog osnova.

Članak 3.

Nekretninama iz članka 2. ove Procedure redovito upravlja predsjednik suda u okviru svojih ovlasti.

Predsjednik suda upravlja nekretninama pažnjom dobrog domaćina, na načelima zakonitosti, svrsishodnosti i ekonomičnosti, u skladu sa zakonom u okviru proračunskih sredstava odobrenih od strane Ministarstva pravosuđa i uprave.

2

Članak 4.

Raspolaganje nekretninama suda podrazumijeva pravo na otuđenje, opterećenje, ograničenje i odricanje od prava, a što obuhvaća kako slijedi: prodaju, davanje u zakup ili najam nekretnina, osnivanje prava građenja, darovanje nekretnina, zamjenu nekretnina, osnivanje založnog prava na nekretninama, osnivanje prava služnosti na nekretninama, razvrgnuće suvlasničke zajednice nekretnina, zajedničku izgradnju ili financiranje izgradnje i druge načine raspolaganja.

Članak 5.

Upravljanje nekretninama suda obuhvaća održavanje nekretnina u vlasništvu ili posjedu suda u funkcionalnom stanju, nužnom za normalno korištenje, te provođenje postupka koji prethodi raspolaganju nekretninama.

Aktivnosti vezane za upravljanje i korištenje nekretninama koje koristi sud u nadležnosti su Ureda predsjednika suda čiji rad nadzire predsjednik Općinskog suda u Osijeku.

Članak 6.

Neposrednu brigu o stanju nekretnina vodi domar Županijskog suda u Osijeku prema opisu poslova svog radnog mjesta, te o svim promjenama i potrebama vezanim za tekuće i investicijsko održavanje obavještava Ured predsjednika Općinskog suda u Osijeku.

Svi zaposlenici suda dužni su se odnositi prema imovini suda s pažnjom dobrog gospodara, u okviru poslova svog radnog mjesta.

Članak 7.

Predsjednik suda je dužan u promjenama na nekretninama, stanju nekretnina i potrebama investiranja u iste obavijestiti Ministarstvo pravosuđa i uprave koji odobravaju sredstva za održavanje i investicije.

Članak 8.

Sastavni dio ove Procedure čini evidencija popisa nekretnina kojima Općinski sud u Osijeku upravlja i raspolaze.

Članak 9.

Ova Procedura stupa na snagu danom donošenja i bit će objavljena na web stranici Općinskog suda u Osijeku. (<https://sudovi.hr/hr/osos>).



Predsjednica suda
Zrinka Šeks-Poštić

POPIS NEKRETNINA S UTVRDENOM NAMJENOM

Broj ZK čestice	Površina m ²	Naziv katastarske općine	Vlasnik nekretnine	Podaci o sudskim sporovima koji se vode u vezi s nekretninama i teretima na nekretnini	Korisnik nekretnine i pravna osnova korištenja	Namjena nekretnine	Koristi li se nekretnina u skladu s utvrđenom namjenom DA/NE
5532	8652	Osijek	REPUBLIKA HRVATSKA	Nema sudskih sporova	Općinski sud u Osijeku	Obavljanje osnovnih djelatnosti suda	DA
5887	620	Osijek	REPUBLIKA HRVATSKA	Nema sudskih sporova	Općinski sud u Osijeku (Prekršajni oodjel u Osijeku)	Obavljanje osnovnih djelatnosti suda	DA
1966	615	Valpovo	REPUBLIKA HRVATSKA, ministarstvo pravosuđa i uprave	Nema sudskih sporova	Općinski sud u Osijeku Stalna služba u Valpovu	Obavljanje osnovnih djelatnosti suda	DA
5603	173,48	Osijek	REPUBLIKA HRVATSKA	Nema sudskih sporova	Općinski sud u Osijeku	Obavljanje osnovnih djelatnosti suda	DA
214/1	521	Donji Miholjac	REPUBLIKA HRVATSKA	Nema sudskih sporova	Općinski sud u Osijeku (ZK odjel Donji Miholjac)	Obavljanje osnovnih djelatnosti suda	DA
255/1		Donji Miholjac	REPUBLIKA HRVATSKA	Nema sudskih sporova	Općinski sud u Osijeku (Prekršajni odjel Donji Miholjac)	Obavljanje osnovnih djelatnosti suda	DA
529/1		Belj Manastir	REPUBLIKA HRVATSKA	Nema sudskih sporova	Općinski sud u Osijeku Stalna služba u Belom Manastiru	Obavljanje osnovnih djelatnosti suda	DA