

REPUBLIKA HRVATSKA
VISOKI UPRAVNI SUD REPUBLIKE HRVATSKE
Z A G R E B
Frankopanska 16

Poslovni broj: Usoz-97/19-6

A. D.
R.,

Povodom vašeg podneska kojim osporavate zakonitost Prostornog plana uređenja Grada Krka („Službene novine Primorsko-goranske županije“, broj 7/07, 41/09, 28/11, 23/15, 18/19, dalje Plan), iz razloga što zemljište kojeg ste vlasnica nije uključeno u građevinsko područje, obavještavamo vas da je Sud, nakon primitka očitovanja donositelja, ocijenio da povodom vaše inicijative nema uvjeta za pokretanje postupka ocjene zakonitosti predmetnog Plana.

Naime, iz podataka spisa proizlazi da je Prostorni plan uređenja Grada Krka donesen na sjednici Gradskog vijeća Grada Krka održanoj dana 16. veljače 2007., po pribavljenom mišljenju Županijskog zavoda za održivi razvoj i prostorno planiranje (Klasa: 350-02/06-01/1; Ur. broj: 2170/01- 10-01/1-06-04 od 21. 6. 2006.), suglasnosti Ureda državne uprave u P.-g. županiji, Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove, Ispostava K. (Klasa: 350-05/06-01/ 245, Ur. broj: 2170-83-01-06-2-MT od 20.7.2006.) i suglasnosti Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva (Klasa: 350-02/05-04/210; Ur. broj: 531- 06-07/10 od 16. siječnja 2007. godine) kako je u to vrijeme bilo propisano zakonskom regulativom.

PPU Grada Krka je nakon toga imao četiri izmjene i dopune („Službene novine Primorsko-goranske županije“, broj 41/09, 28/11 i 23/15,18/19) koje su donesene sukladno zakonskim propisima. Izmjenama i dopunama plana nikad se nisu mijenjale granice niti jednog građevinskog područja naselja pa su granice građevinskih područja naselja P. istovjetne granicama utvrđenim u osnovnom PPU Grada Krka („Službene novine Primorsko-goranske županije“, broj 7/07), a čestice 158/1,2 k.o. S. su i dalje izvan građevinskog područja.

Iz očitovanja donositelja proizlazi da čestice z.č. 158/1,2 k.o. S., koje se navode vašem prijedlogu, nisu nikad bile u građevinskom području, ni prije donošenja prvog Prostornog plana uređenja Grada Krka, kada je na snazi bio Prostorni plana (bivše) Općine Krk („Službene novine“, broj 31178, 6/83, 16/88 i 4/93).

Iz očitovanja proizlazi i da ste u više navrata podnosili Gradu Krku zahtjeve da se čestica uvrsti u građevinsko područje te da vam je svaki puta odgovoreno da će se problematika razmatrati u sveobuhvatnim izmjenama PPU Grada Krka kada se budu širila građevinska područja. Za sada još, Gradsko vijeće Grada Krka nije donijelo Odluku o izradi plana na temelju koje bi se pristupilo širenju građevinskih područja.

Prema odredbama Zakona o prostornom planiranju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) prostorne planove lokalne razine donosi gradsko vijeće jedinice lokalne samouprave te je, u ovoj svojoj ovlasti, ograničeno zahtjevom poštivanja propisane procedure donošenja plana i zahtjevom da plan lokalne razine bude u skladu s planom višeg reda.

Prema tome izvorno, ustavno, pravo jedinice lokalne samouprave na samoupravu omogućuje toj jedinici lokalne samouprave da sama određuje granice građevinskog područja unutar granica područja na kojem se proteže, jednako kao i zone za pojedinu namjenu unutar tog područja.

Ovo ustavno pravo odražava se u odredbi članka. 19.a, Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19) gdje se navodi da općine i gradovi u svom samoupravnom djelokrugu obavljaju poslove lokalnog značaja kojima se neposredno ostvaruju potrebe građana i to osobito poslove koji se odnose na prostorno i urbanističko planiranje.

Zbog navedenog, Sud je, na temelju odredbe članka 83. stavka 2. Zakona o upravnim sporovima („Narodne novine“, broj 20/10, 143/12, 152/14, 94/16, 29/17), odlučio obavijestiti vas da povodom vaše inicijative nema uvjeta za pokretanje postupka ocjene zakonitosti predmetnog općeg akta.

U Zagrebu, 28. listopada 2020.

Predsjednica vijeća
Senka Orlić-Zaninović, v.r.