



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U PULI-POLA
URED PREDSEDNIKA SUDA
Kranjčevićeva 8, 52100 Pula-Pola
Poslovni broj: 13 Su-112/2022
Pula-Pola, 7. veljače 2022.

O B A V I J E S T

Temeljem Odluke Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske, klasa: 932-01/08-01/399, urbroj: 514-03-02/4-08-1 od dana 26. lipnja 2008. godine u Općinskom sudu u Puli-Pola pokrenut je postupak obnove zemljišne knjige za katastarsku općinu Štinjan.

Postupak rasprave za sastavljanja zemljišnoknjižnih uložaka obnove zemljišne knjige za katastarsku općinu Štinjan, a na temelju podataka prikupljenih i obrađenih u tehničkoj reambulaciji započeti će iznova dana **17. veljače 2022. godine i provoditi će se na lokaciji Mjesnog odbora Štinjan, na adresi Ulica Selo 2, Pula.**

Na raspravama za postupak sastavljanja zemljišnoknjižnih uložaka će se:

- pozivati svi vlasnici, suvlasnici i ovlaštenici prava na nekretninama upisanim u području obnove zemljišne knjige za k.o. Štinjan te će im biti priopćeni i pokazani podaci prikupljeni i obrađeni u tehničkoj reambulaciji (o katastarskim česticama, zgrada i drugim građevinama te o nositeljima prava na katastarskim česticama), osim u slučajevima iz čl. 184. st. 3. i 4. Zakona o zemljišnim knjigama - NN 63/2019 (dalje: ZZK);
- omogućiti uvid u stanje postojeće zemljišne knjige radi usklađenja;
- utvrditi sve činjenice važne za sastavljanje novoosnovanih zemljišnoknjižnih uložaka.

Rasprava za postupak sastavljanja uložka neće se provoditi kada su podaci zemljišne knjige istovjetni s podacima prikupljenim u katastarskoj izmjeri ili tehničkoj reambulaciji odnosno istovjetni s podacima postojećeg katastarskog operata koji je u službenoj uporabi (čl. 184. st. 3. ZZK), a u kojem slučaju će se sačiniti obavijest o sastavljanju uložka koja se dostavlja strankama, uz napomenu da u roku od 15 dana od dostave obavijesti mogu pristupiti sudu radi ispravka podataka (čl. 184. st. 4. ZZK).

Ukazujemo na važnost odazivanja pozivu ili obavijesti radi ispravka podataka, jer će naprijed naznačeni postupci omogućiti evidentiranje stvarnog stanja nekretnina prikupljenih i obrađenih u tehničkoj reambulaciji, rješavanje imovinsko-pravnih odnosa u skladu s postojećim i pravno relevantnim ispravama, što će u konačnici svim vlasnicima, suvlasnicima i ovlaštenicima nekretnina stvoriti preduvjete za točno, brže, lakše i sigurnije raspolaganje nekretninama u području obnove zemljišne knjige za katastarsku općinu Štinjan.

Predsjednica Općinskog suda u Puli – Pola:
Mirjana Sinčić Kocijančić



Obavijest će se objaviti:

- na mrežnim stranicama ovog suda
- na oglasnoj ploči Mjesnog odbora Štinjan, na adresi Ulica Selo 2, Pula
- na ulaznim vratima prostorije Mjesnog odbora Štinjan u kojoj će se provoditi postupak obnove zemljišne knjige za k.o. Štinjan, na adresi Ulica Selo 2, Pula