

REPUBLIKA HRVATSKA, OPĆINSKI SUD U PULI-POLA

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA, Rovinjska 2a, Pula (Pola)
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ROVINJ-ROVIGNO, Obala Pino Budicin 4, Rovinj
(Rovigno) Zemljišnoknjižne pisarnice

RADNO VRIJEME ZA PRIMANJE STRANAKA od 10. veljače 2023.

S obzirom da se od 10. veljače 2023. svi prijedlozi zemljišnoknjižnom sudu podnose elektronički, putem javnih bilježnika ili odvjetnika kao ovlaštenih korisnika informacijskog sustava koji je u primjeni u poslovanju suda, a nadležno državno odvjetništvo samostalno podnosi prijedlog za upis elektronički putem, sukladno članku 105. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine, broj 63/19. i 128/22.):

- SVE STRANKE (fizičke i pravne osobe, javni bilježnici i odvjetnici) primaju se u zemljišnoknjižne pisarnice:
 - PONEDJELJAK, SRIJEDA I PETAK OD **8,00 DO 10,30 SATI**
- IZDAVANJE IZVADAKA, POTVRDA, ISPISA I PRIJEPISA IZ ZBIRKE ISPRAVA
 - putem maila, pošte ili osobno na šalter (uz obvezno navođenje kontakt broja mob./tel. ako se zahtjev šalje poštom ili putem maila)

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI IZVADAK na zahtjev stranke može izdavati:

- svaki sud neovisno o mjesnoj nadležnosti za vođenje zemljišnih knjiga.
- javni bilježnik ili odvjetnik, kao ovlašten korisnik informacijskog sustava u primjeni u poslovanju suda na način propisan posebnim pravilnikom
 - Zemljišnoknjižni izvadak elektroničkim putem mogu ishoditi osobe koje imaju ovlaštenje za pristup putem sustava e-Građani (čl. 27. Zakona o zemljišnim knjigama, Narodne novine, broj 63/19 i 128/22).

TELEFONSKI POZIVI primaju se svakim radnim danom od 8,00 do 11,00 sati

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA: ☎ 052/493-600

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ROVINJ-ROVIGNO: ☎ 052/830-823

KONTAKT E-MAIL ADRESA:

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA:
ester.barbancic@osro.pravosudje.hr (Voditeljica zemljišnoknjižnih odjela)

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ROVINJ-ROVIGNO:
dolores.mofardin@osro.pravosudje.hr

- Mrežna stranica suda: <https://sudovi.hr/ospu>
(vidi izbornik:Zemljišnoknjižni odjel Pula-Pola/Rovinj-Rovigno)

ADRESA ZA DOSTAVU PUTEM POŠTE:

Općinski sud u Puli-Pola
Zemljišnoknjižni odjel Pula
Kranjčevićeva 8, 52100 Pula (Pola), p.p. 113

Općinski sud u Puli-Pola, Stalna služba u Rovinju-Rovigno
Zemljišnoknjižni odjel Rovinj-Rovigno
Obala Pino Budicin 4, 52210 Rovinj(Rovigno)

PODACI ZA UPLATU SUDSKE PRISTOJBE:

PRIMATELJ: Državni proračun Republike Hrvatske
MODEL:HR 64
BROJ RAČUNA PRIMATELJA:HR1210010051863000160
POZIV NA BROJ ODOBRENJA: 5045-4237-OIB (predlagatelj)

- Stranke kojima je zbog udaljenosti ili drugih razloga otežan ponovni dolazak u sud te u hitnim i drugim opravdanim slučajevima, primit će se i izvan vremena utvrđenog za primanje stranaka (čl. 42. st. 5. Sudskog poslovnika, Narodne novine, broj 37/2014, 49/2014, 8/2015, 35/2015, 123/2015, 45/2016, 29/2017, 33/2017, 34/2017, 57/2017, 101/2018,119/2018, 81/2019, 128/2019, 39/2020,47/2020, 138/2020, 147/2020, 70/2021, 99/2021, 145/2021 i 23/2022)

U Zemljišnoknjižnom odjelu Pula/Rovinj-Rovigno omogućeno je zatražiti putem e-mail-a:

- zemljišnoknjižni izvadak
- povijesni zemljišnoknjižni izvadak (**obavezno** navesti godinu ili opisno navesti od koje je promjene upisa u zemljišnoj knjizi potrebno izdavanje povijesnog zemljišnoknjižnog izvotka)
- potvrdu o vlasništvu nekretnine
- ispis i prijepis iz zbirke isprava

UPUTE ZA SLANJE ZAHTJEVA/UPITA PUTEM ELEKTRONIČKE POŠTE:

Zahtjevi/upiti koji se upućuju putem elektroničke pošte (e-maila), trebaju sadržavati:

- vrstu usluge koja se zahtjeva (izvadak iz zemljišne knjige – *vlasnički list*, povijesni zemljišnoknjižni izvadak, potvrdu o vlasništvu nekretnine, ispis i prijepis iz zbirke isprava i dr.);
- točne podatke o onome što se zahtjeva (npr. broj katastarske čestice, naziv katastarske općine, ime, prezime, OIB osobe, adresu prebivališta/boravišta);
 - svrhu izdavanja isprave;
 - obavezno naveden broj mob./tel. pošiljatelja e-mail zahtjeva ili osobe za kontakt;
 - ostalu dokumentaciju/podatke koji mogu ubrzati i olakšati rješavanje samog zahtjeva/upita (nije obaveza).

Pravo na pristup i pretraživanje podataka po nazivu/imenu nositelja knjižnih prava ili osobnom identifikacijskom broju nedležni sud dopustit će za zemljišne knjige koje vodi, onoj osobi koja učini vjerojatnim postojanje pravnog interesa, sukladno čl. 28. St.3. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine, broj 63/19 i 128/22.).

SUDSKE PRISTOJBE U ZEMLJIŠNOKNJIŽNOM POSTUPKU:

Zakon o sudskim pristojbama (Narodne novine, broj 118/18)

Uredba o Tarifi sudskih pristojbi (Narodne novine, broj 53/19 i 92/21)

