

INVESTITOR: **ŽUPANIJSKI SUD U RIJECI  
OPĆINSKI SUD U RIJECI**

ZAHVAT / NAZIV GRAĐEVINE: **ADAPTACIJA POSLOVNOG  
PROSTORA**

LOKACIJA: **Rijeka, Zanonova 1**

ZAJEDNIČKA OZNAKA PROJEKTA: **Sud Zanonova**

BROJ PROJEKTA: **3-23016-01-3-23017-01**

RAZINA RAZRADE PROJEKTA: **IZVEDBENI PROJEKT**  
STRU KOVNA ODREDNICA: **ARHITEKTONSKI PROJEKT**

GLAVNI PROJEKTANT: **BORIS CIMAŠ, d.i.a.**  
A3210

PROJEKTANT ARHITEKTURE: **BORIS CIMAŠ, d.i.a.**  
A3210

DIREKTOR: **BORIS CIMAŠ, d.i.a.**

MJESTO I DATUM IZRADE: **U Rijeci, srpanj 2023.**

---

**SADRŽAJ**

---

**A/ OPĆI DIO**

---

- Rješenje o registraciji i upis u sudski registar
  - Rješenje o upisu u imenik ovlaštenih arhitekata
- 

**B/ TEHNIČKI DIO**

---

**Tehnički opis**

- Opis građevine
- Namjena građevine
- Materijali primijenjeni u projektu
- Iskaz površina i obračunskih veličina građevine
  - Iskaz ukupne ploštine korisne površine zgrade (točka 5.1.7.norme HRN ISO 9836)
- Mjere zaštite okoliša i zbrinjavanje otpada
- Projektirani vijek uporabe građevine i uvjeti za njeno održavanje

**Temeljni zahtjevi za građevinu**

- Mehanička otpornost i stabilnost
- Sigurnost u slučaju požara
- Higijena, zdravlje i okoliš
- Sigurnost i pristupačnost tijekom uporabe
- Zaštita od buke
- Gospodarenje energijom i očuvanje topline
- Održiva uporaba prirodnih izvora

**Program kontrole i osiguranja kvalitete**

- Program
- Norme i propisi primijenjeni kod projektiranja

**Nacrtna dokumentacija**

- Tlocrt - postojeće ..... mj. 1:100 .....list 101
- Tlocrt - dispozicija ..... mj. 1:100 .....list 102
- Tlocrt – oprema i namještaj ..... mj. 1:100 .....list 103
- Presjeci ..... mj. 1:100 .....list 201
- Detalj - sanitarije ..... mj. 1:50 .....list 401

---

**A/ OPĆI DIO**

---

**Rješenje o registraciji i upis u sudski registar**



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

040273659

OIB:

73405276737

TVRTKA:

- 1 CIMAŠ ARHITEKTURA društvo s ograničenom odgovornošću za nadzor i graditeljstvo
- 1 CIMAŠ ARHITEKTURA d. o. o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 1 Rijeka (Grad Rijeka)  
Ciottina 16

PRAVNI OBLIK:

- 1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 \* - projektiranje, građenje, uporaba i uklanjanje građevina
- 1 \* - stručni nadzor građenja
- 2 \* - djelatnost energetskog certificiranja i energetskog pregleda zgrade
- 2 \* - stručni poslovi zaštite okoliša
- 2 \* - inženjering i tehničko savjetovanje
- 2 \* - djelatnost grafičkih dizajnera i dizajnera unutrašnjih dekoracija
- 2 \* - fotografske djelatnosti
- 2 \* - usluge fotokopiranja i kopiranja
- 2 \* - izdavačke i tiskarske djelatnosti
- 2 \* - računalno programiranje, savjetovanje i djelatnosti povezane s njima
- 2 \* - obrada podataka, usluge poslužitelja i djelatnosti povezane s njima, internetski portali, izrada web stranica
- 2 \* - promidžba (reklama i propaganda)
- 2 \* - djelatnost organizatora sajmova i poduka iz područja arhitektonske, dizajnerske i srodnih djelatnosti
- 2 \* - kreativne, umjetničke i zabavne djelatnosti
- 2 \* - kupnja i prodaja robe i trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu
- 2 \* - savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- 2 \* - zastupanje inozemnih tvrtki u prometu roba i usluga
- 2 \* - poslovanje nekretninama
- 2 \* - usluge u vezi s upravljanjem i održavanjem zgrada te djelatnosti uređenja i održavanja

D004, 2014-02-26 10:52:27

Stranica: 1 od 3





REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

**SUBJEKT UPISA**

**PREDMET POSLOVANJA:**

- |   |   |  |
|---|---|--|
|   |   | krajolika  |
| 2 | * | - prijevoz za vlastite potrebe   |
| 2 | * | - pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka, pružanje usluga smještaja |
| 3 | * | - stručni poslovi prostornog uređenja  |

**OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:**

- |   |                               |
|---|-------------------------------|
| 1 | Boris Cimaš, OIB: 22283515228 |
|   | Rijeka, Franje Brentinija 5   |
| 1 | - jedini osnivač d.o.o.       |

**OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:**

- |   |  |
|---|--|
| 1 | Boris Cimaš, OIB: 22283515228  |
|   | Rijeka, Franje Brentinija 5  |
| 1 | - član uprave  |
| 1 | - zastupa pojedinačno i samostalno temeljem odluke od 21. lipnja 2011. godine. |

**TEMELJNI KAPITAL:**

- |   |                |
|---|----------------|
| 1 | 20.000,00 kuna |
|---|----------------|

**PRAVNI ODNOSI:**

Temeljni akt:

- |   |   |
|---|---|
| 1 | Izjava o osnivanju društva sastavljena je 21. lipnja 2011. godine.  |
| 2 | Odlukom člana Društva od 4. veljače 2014. godine izmijenjene su odredbe Izjave u čl. 5. (djelatnosti). Pročišćen tekst Izjave dostavljen je u zbirku isprava. |

**FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:**

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	27.03.13	2012	01.01.12 - 31.12.12	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-11/3037-2	01.07.2011	Trgovački sud u Rijeci
0002 Tt-14/976-2	13.02.2014	Trgovački sud u Rijeci
0003 Tt-14/976-4	20.02.2014	Trgovački sud u Rijeci
eu /	28.03.2012	elektronički upis
eu /	27.03.2013	elektronički upis

D004, 2014-02-26 10:52:27

Stranica: 2 od 3



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

U Rijeci, 26. veljače 2014. g.



Ovlaštena osoba

D004, 2014-02-26 10:52:27

Stranica: 3 od 3

## Rješenje o upisu u imenik ovlaštenih arhitekata



### REPUBLIKA HRVATSKA

#### HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UP/I-350-07/06-01/ 3210  
Urbroj: 314-01-06-1  
Zagreb, 09. listopada 2006. godine

Na temelju članka 24. i članka 26. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 47/98), Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05), te na temelju Odluke i nacрта Rješenja Odbora za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata od 03.10.2006. godine, koji je rješavao po Zahtjevu za upis CIMAŠ BORIS, dipl.ing.arh., RIJEKA, F.BRENTINIJA 5, predsjednik Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu donosi i potpisuje

### RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata** upisuje se **CIMAŠ BORIS**, dipl.ing.arh., RIJEKA, u stručni smjer za: **ovlašteni arhitekt** pod rednim brojem **3210**, s danom upisa **03.10.2006.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata**, CIMAŠ BORIS, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "**ovlašteni arhitekt**" i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi s člankom 4. stavkom 1., 4. i 5. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlašteni arhitekt poslove iz točke 2. ovoga Rješenja dužan je obavljati stvarno i stalno, te sukladno temeljnim načelima i pravilima struke koje treba poštivati ovlašteni arhitekt.
4. Ovlaštenom arhitektu Hrvatska komora arhitekata i inženjera u graditeljstvu izdaje "**arhitektonsku iskaznicu**" i "**pečat**", koji su trajno vlasništvo Komore.
5. Ovlašteni arhitekt dobiva posredstvom Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu policu osiguranja od profesionalne odgovornosti od odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja svake godine. Premija osiguranja uračunata je u članarinu.
6. Ovlašteni arhitekt dužan je plaćati Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu članarinu i ostala davanja koja utvrde tijela Komore i Razreda, osim u slučaju mirovanja članstva, te pri prestanku članstva u Komori podmiriti sve dospjele financijske obveze prema istima.

## Obrazloženje

CIMAŠ BORIS, dipl.ing.arh., podnio je Zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata.

Odbor za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata proveo je na sjednici održanoj 03.10.2006. godine postupak razmatranja dostavljenog potpunog Zahtjeva imenovanog, te je temeljem članka 24. stavka 2. i članka 26. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 47/98), a u svezi s člankom 5. stavkom 2. i člankom 20. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05), donio Odluku i nacrt Rješenja o upisu imenovanog u Imenik ovlaštenih arhitekata. Nacrt Rješenja dostavljen je na potpis predsjedniku Komore.

Ovlašteni arhitekt stekao je pravo na obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja prema članku 49. Zakona o gradnji ("Narodne novine", br. 175/03 i 100/04) i članku 4. stavku 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05), u svojstvu odgovorne osobe upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu i to pravo mu traje dok traje polica osiguranja od profesionalne odgovornosti, odnosno do izricanja stegovne kazne iz članka 30. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 47/98), a u svezi s člankom 4. stavkom 4. i 5. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05).

Ovlašteni arhitekt, osim u slučaju mirovanja članstva, dobiva posredstvom Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu policu osiguranja od profesionalne odgovornosti od odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja svake godine. Premija osiguranja uračunata je u članarinu.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovani je stekao pravo na "pečat" i "arhitektonsku iskaznicu" koje mu izdaje Hrvatska komora arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a koji su trajno vlasništvo Komore temeljem članka 4. stavka 2. i 3. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05).

Sva prethodno navedena prava obvezuju ovlaštenog arhitekata na redovno i uredno plaćanje članarine u skladu s člankom 31. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05).

Ovlašteni arhitekt može poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja prema članku 51., 52., 53. i 55. Zakona o gradnji ("Narodne novine", br. 175/03 i 100/04) obavljati samostalno u vlastitom uredu, zajedničkom uredu, projektantskom društvu, odnosno u pravnoj osobi registriranoj za tu djelatnost.

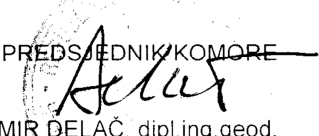
Ovlašteni arhitekt dužan je u obavljanju poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja poštivati odredbe Zakona o gradnji i posebnih zakona, te osigurati da obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora bude u skladu s načelima i pravilima struke, koja treba poštivati ovlašteni arhitekt.

Na temelju svega prethodno navedenog, riješeno je kao u dispozitivu ovoga Rješenja.

### Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku od 30 dana od primitka ovog Rješenja.

PREDSJEDNIK KOMORE

  
DAMIR DELAČ, dipl.ing.geod.

Dostaviti:

1. BORIS CIMAŠ, 51000 RIJEKA, F.BRENTINIJA 5
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore

---

**B/ TEHNIČKI DIO**

---

## TEHNIČKI OPIS

### Opis građevine

Ovim projektom se predviđa adaptacija poslovnog prostora u Rijeci, Zanonova 1, na 2. katu.

### Namjena građevine

Namjena je poslovni prostor – sud s pratećim prostorima.

### Materijali primijenjeni u projektu

U projektu je predviđena upotreba građevinskih proizvoda i materijala za koje postoje odgovarajući standardi, a njihova kvaliteta se dokazuje propisanim postupcima, odnosno odgovarajućim atestima proizvođača.

### Iskaz površina i obračunskih veličina građevine

Iskaz ukupne ploštine korisne površine zgrade (točka 5.1.7.norme HRN ISO 9836)

br.	naziv prostorije	korisnik	površina
101	ulazni prostor / komunikacija	zajedničko	43,61 m <sup>2</sup>
102	pravosudna policija	zajedničko	2,86 m <sup>2</sup>
103	predprostor / čajna kuhinja	zajedničko	2,35 m <sup>2</sup>
104	WC OSP	zajedničko	3,63 m <sup>2</sup>
105	WC Ž	zajedničko	3,43 m <sup>2</sup>
106	WC M	zajedničko	4,66 m <sup>2</sup>
201	velika predavaona	ŽS	51,61 m <sup>2</sup>
202	mala predavaona	ŽS	27,53 m <sup>2</sup>
203	ured	ŽS	15,30 m <sup>2</sup>
301	sudnica	OS	15,30 m <sup>2</sup>
302	sudnica	OS	25,40 m <sup>2</sup>
303	sudnica	OS	17,75 m <sup>2</sup>
304	sudnica	OS	22,14 m <sup>2</sup>
305	arhiva	OS	12,55 m <sup>2</sup>
306	ured	OS	11,50 m <sup>2</sup>
<b>zajednički prostori UKUPNO</b>			<b>60,53 m<sup>2</sup></b>
<b>Županijski sud UKUPNO</b>			<b>94,44 m<sup>2</sup></b>
<b>Općinski sud UKUPNO</b>			<b>104,64 m<sup>2</sup></b>
<b>PLOŠTINA KORISNE POVRŠINE SVEUKUPNO:</b>			<b>259,61 m<sup>2</sup></b>

### Mjere zaštite okoliša i zbrinjavanje otpada

Nakon dovršenja svih radova izvoditelj je dužan ukloniti sva sredstva, privremene objekte, uređaje, privremene priključke, suvišan materijal i otpad u najkraćem mogućem roku.

Proizvođač otpada dužan je pridržavati se principa ekološkog i ekonomskog postupanja s otpadom, reguliranih važećom zakonskom regulativom, a oni se svode na:

- izbjegavanje ili smanjenje količina otpada na mjestu nastajanja;
- razvrstavanje otpada po vrstama na mjestu nastanka;
- iskorištavanje vrijednih svojstava otpada u materijalne i energetske svrhe;
- sprječavanje nenadziranog postupanja s otpadom;

- odlaganje otpada na postojeće odlagalište;
- saniranje otpadom onečišćenih površina.

Zbrinjavanje otpada vrši se temeljem uvjeta nadležnog komunalnog poduzeća koje vrši odvoz.

Uporabni otpad (staklo, papir, plastika, metal i sl.) prikupljati u tipiziranim spremnicima postavljenim na javnim površinama.

### **Projektirani vijek uporabe građevine i uvjeti za njeno održavanje**

Građevina je projektirana tako da tijekom njezina korištenja različita djelovanja ne prouzroče nedopuštene deformacije, te oštećenja građevinskog dijela ili opreme.

Kvalitetna izvedba završnih građevinskih i obrtničkih radova (hidroizolacije, termoizolacije, podne i zidne obloge i dr.), te instalaterskih radova, uvjet su za pravilno funkcioniranje građevine, a ujedno se olakšavaju postupci održavanja.

Uz kvalitetnu izvedbu i redovito održavanje predviđeni vijek trajanja građevine je minimalno 50 godina.

Projektirani vijek uporabe građevine i tehnoloških sustava u građevini uključuje i podrazumijeva njihovo redovno održavanje.

Na građevini je potrebno redovito, jednom godišnje (po mogućnosti prije kišnog razdoblja) provoditi pregled krova (pokrova), otklanjati onečišćenja u odvodima oborinske vode (na terasama, olucima i dr.). Pregledati sve spojne elemente i limarske završetke.

Održavanje građevine provodi se tijekom cijelog vijeka njezine uporabe. Osnovni postupci održavanja su:

- vizualni pregled;
- čišćenje (uključivo i čišćenje snijega i leda);
- održavanje i popravci svih elemenata ovojnice;
- održavanje i popravci svih elemenata konstrukcije;
- popravci i zamjene oštećenih dijelova tehnoloških sustava,
- svi ostali postupci u cilju normalnog funkcioniranja građevine.

Nakon izgradnje, tehničkog pregleda, primopredaje građevine, i isteka garantnog roka koji se definira ugovorom o gradnji i važećim propisima, njezino održavanje spada pod nadležnost investitora, odnosno vlasnika građevine ili njezinog pojedinog dijela.

U Rijeci, srpanj 2023.

Projektant:

Boris Cimaš, d.i.a



---

## TEMELJNI ZAHTJEVI ZA GRAĐEVINU

---

### Mehanička otpornost i stabilnost

Građevina je projektirana tako da opterećenja koja na nju mogu djelovati tijekom građenja i uporabe ne mogu dovesti do:

- rušenja cijele građevine ili nekog njezina dijela,
- velikih deformacija u stupnju koji nije prihvatljiv,
- oštećenja na drugim dijelovima građevine, instalacijama ili ugrađenoj opremi kao rezultat velike deformacije nosive konstrukcije,
- oštećenja kao rezultat nekog događaja, u mjeri koja je nerazmjerna izvornom uzroku.

### Sigurnost u slučaju požara

Građevina je projektirana tako da u slučaju izbijanja požara:

- nosivost građevine može biti zajamčena tijekom određenog razdoblja,
- nastanak i širenje požara i dima unutar građevine je ograničeno,
- širenje požara na okolne građevine je ograničeno,
- korisnici mogu napustiti građevinu ili na drugi način biti spašeni,
- sigurnost spasilačkog tima je uzeta u obzir.

### Higijena, zdravlje i okoliš

Građevina je projektirana tako da tijekom svog vijeka trajanja ne predstavlja prijetnju za higijenu ili zdravlje i sigurnost radnika, korisnika ili susjeda te da tijekom cijelog svog vijeka trajanja nema iznimno velik utjecaj na kvalitetu okoliša ili klimu, tijekom građenja, uporabe ili uklanjanja, a posebno kao rezultat bilo čega od dolje navedenog:

- istjecanja otrovnog plina,
- emisije opasnih tvari, hlapljivih organskih spojeva (VOC), stakleničkih plinova ili opasnih čestica u zatvoreni i otvoreni prostor,
- emisije opasnog zračenja,
- ispuštanja opasnih tvari u podzemne vode, morske vode, površinske vode ili tlo,
- ispuštanja opasnih tvari u pitku vodu ili tvari koje na drugi način negativno utječu na pitku vodu,
- pogrešno ispuštanje otpadnih voda, emisije dimnih plinova ili nepropisno odlaganje krutog ili tekućeg otpada,
- prisutnost vlage u dijelovima građevine ili na površini unutar građevine.

### Sigurnost i pristupačnost tijekom uporabe

Građevina je projektirana tako da ne predstavlja neprihvatljive rizike od nezgoda ili oštećenja tijekom uporabe ili funkcioniranja, kao što su proklizavanje, pad, sudar, opekline, električni udari, ozljede od eksplozija i provale. Građevina je projektirane vodeći računa o pristupačnosti i uporabi od strane osoba smanjene pokretljivosti.

### Zaštita od buke

Građevina je projektirana tako da buka koju zamjećuju korisnici ili osobe koje se nalaze u blizini ostaje na razini koja ne predstavlja prijetnju njihovoj zdravlju i koja im omogućuje spavanje, odmor i rad u zadovoljavajućim uvjetima.

### Gospodarenje energijom i očuvanje topline

Građevina i njezine instalacije za grijanje, hlađenje, osvjjetljenje i provjetravanje su projektirane tako da količina energije koju zahtijevaju ostane na niskoj razini, uzimajući u obzir korisnike i klimatske uvjete smještaja građevine. Građevina je energetska učinkovita, tako da koristi što je moguće manje energije tijekom građenja i razgradnje.



### Održiva uporaba prirodnih izvora

Građevina je projektirana tako da je uporaba prirodnih izvora održiva, te jamči sljedeće:

- ponovnu uporabu ili mogućnost reciklaže građevine, njezinih materijala i dijelova nakon uklanjanja,
- trajnost građevine,
- uporabu okolišu prihvatljivih sirovina i sekundarnih materijala u građevini.

U Rijeci, srpanj 2023.

Projektant:

Boris Cimaš, d.i.a



**BORIS CIMAŠ**  
dipl.ing.arch.  
OVLAŠTENI ARHITEKT  
A 3210

---

## PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KVALITETE

---

### Program

Projekt je izrađen u skladu sa Zakonom o gradnji (NN 153/13) i prema odredbama posebnih zakona, propisa, normi i standarda donesenih na temelju zakona, te u skladu s pravilima struke. Eventualne nejasnoće, prilagođenja i slično radi konkretne realizacije, potrebno je rješavati u dogovoru s projektantom i nadzornim inženjerom. U protivnom izvođač preuzima potpunu odgovornost za izbor i usklađenost svojih rješenja s odgovarajućim zakonskim propisima i normama.

Kontrola kvalitete radova, ugrađenih proizvoda i opreme mora se provoditi u skladu sa zakonom i zahtjevima projekata, a kvalitetu treba dokazivati propisanim ispitivanjima. Kontrola kvalitete izvedenih radova spada u nadležnost nadzornog inženjera.

Izvođač ne može mijenjati dijelove projekata i detalje bez odobrenja projektanta, a prije izrade konstrukcije mora zatražiti suglasnost konstruktora.

Izvođač je dužan o svom trošku osigurati gradilište i građevinu od štetnog upliva vremenskih nepogoda i svih ostalih mogućih šteta i oštećenja za vrijeme trajanja gradnje, sve do uspješnog tehničkog pregleda. Zimi građevinu treba osigurati od mraza, tako da ne bi došlo do smrzavanja izgrađenih dijelova i instalacija. Svaka šteta koja bi bila prouzročena na objektu u izvedbi ili na susjednim objektima, prometnicama, vozilima ili pješacima pada na teret izvoditelja, koji ju je dužan u najkraćem mogućem roku odstraniti i nadoknaditi.

Izvođač je dužan propisno izvesti postrojenja za rad, skele, oplata, ograde, dizalice, te poduzeti sve mjere sigurnosti.

Kod ugradbe svih materijala i opreme izvođač je dužan poštivati sve upute proizvođača, norme i propise, te pravila struke. Za sve radove, dobave i ugradbe svojih kooperanata i dobavljača odgovara samo i isključivo izvođač kao ugovoreni nositelj svih radova. Izvođač u potpunosti odgovara za ispravnost izvršenih isporuka svih ugrađenih materijala, elemenata konstrukcija i opreme.

Tijekom radova izvođač mora osigurati čišćenje gradilišta, te osigurati sigurnu prohodnost djelatnika i službenih osoba. Bez obzira na to da li je ugovoreno završno čišćenje, izvođač je dužan po završetku svih radova detaljno očistiti građevinu i okoliš.

Izvođač je dužan dobiti i čuvati sve ateste o ispitivanju upotrijebljenih materijala i konstrukcija, te ih nakon primopredaje građevine dostaviti investitoru. Kod primopredaje građevine izvođač je dužan predati sve ateste o ispravnosti instalacija investitoru.

Kontrola kvalitete betona sastoji se od kontrole proizvodnje i kontrole suglasnosti s uvjetima projekta konstrukcije.

Prije betoniranja armaturu obavezno mora kontrolirati nadzorni inženjer.

Izbor sastojaka betona, spravljanje, transport, ugradba, njega i drugo potrebno za postizanje projektom predviđenih kvaliteta kao i dokaze kvaliteta treba činiti prema odredbama važećeg Tehničkog propisa i normama na koje upućuje.

Izvoditelj radova mora radi osiguranja kvalitete gotove konstrukcije, konzultirajući gornje zahtjeve, prije spravljanja i ugradbe betona, izraditi projekt betona i provoditi propisanu kontrolu, te pravovremeno osigurati potrebne dokaze kvalitete.

Za ostale materijale primijenjene u ovom projektu primjenjuju se važeći HRN standardi.

### Norme i propisi primijenjeni kod projektiranja

#### Zakoni

- Zakon o poslovanju i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15, 118/18, 110/19)
- Zakon o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (NN 78/15, 114/18, 110/19)
- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)
- Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19)
- Zakon o građevnim proizvodima (NN 76/13, 30/14, 130/17, 39/19, 118/20)
- Zakon o zaštiti na radu (NN 71/14, 118/14, 154/14, 94/18, 96/18)
- Zakon o upravnim pristojbama (NN 115/16, 114/22)

- Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20)
- Zakon o energetske učinkovitosti (NN 127/14, 116/18, 25/20, 41/21)
- Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18, 14/21)
- Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10, 114/22)
- Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95, 56/10, 114/22)

#### *Pravilnici*

- Pravilnik o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina (NN 118/19, 65/20)
  - Pravilnik o načinu izračuna građevinske (bruto) površine zgrade (NN 93/17)
  - Pravilnik o načinu utvrđivanja obujma i površine građevina u svrhu obračuna komunalnog doprinosa (NN 15/19)
  - Pravilnik o kontroli projekata (NN 32/14, 72/20)
  - Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću (NN 78/13)
  - Pravilnik o manje složenim radovima (NN 14/20)
  - Pravilnik o održavanju građevina (NN 122/14, 98/19)
- 
- Pravilnik o energetske pregledu zgrade i energetske certificiranju (NN 88/17, 90/20, 1/21, 45/21)
  - Pravilnik o kontroli energetske certifikata zgrade i izvješća o redovitom pregledu sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi (NN 73/15, 54/20)
  - Pravilnik o osobama ovlaštenim za energetske certificiranje, energetske pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi (NN 73/15, 133/15, 60/20, 78/21)
  - Pravilnik o uvjetima i načinu izdavanja potvrde hrvatskim državljanima i pravnim osobama za ostvarivanje prava pružanja usluga regulirane profesije energetske certificiranja i energetske pregleda zgrade u državama ugovornicama Ugovora o Europskom ekonomskom prostoru (NN 47/14)
  - Pravilnik o uvjetima i načinu izdavanja potvrde osobama iz država ugovornica Ugovora o europskom gospodarskom prostoru za pružanje usluge energetske certificiranja i energetske pregleda zgrade u Republici Hrvatskoj te priznavanju inozemnih stručnih kvalifikacija za pružanje usluga energetske certificiranja i energetske pregleda zgrade (NN 77/15)
  - Pravilnik o sustavu izobrazbe i certificiranja građevinskih radnika koji ugrađuju dijelove zgrade koji utječu na energetske učinkovitost u zgradarstvu (NN 67/17)
- 
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke s obzirom na vrstu izvora buke, vrijeme i mjesto nastanka (NN 143/21)
  - Pravilnik o djelatnostima za koje je potrebno utvrditi provedbu mjera za zaštitu od buke (NN 91/07)
  - Pravilnik o uvjetima glede prostora, opreme i zaposlenika pravnih osoba koje obavljaju stručne poslove zaštite od buke (NN 91/07, 55/13)
  - Pravilnik o mjerama zaštite od buke izvora na otvorenom prostoru (NN 156/08)
  - Pravilnik o načinu izrade i sadržaju karata buke i akcijskih planova te o načinu izračuna dopuštenih indikatora buke (NN 75/09, 60/16, 117/18, 146/21)
- 
- Pravilnik o zaštiti na radu za mjesta rada (NN 105/20)
  - Pravilnik o zaštiti na radu na privremenim gradilištima (NN 48/18)
- 
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94, 142/03)
  - Pravilnik o razvrstavanju građevina, građevinskih dijelova i prostora u kategoriji ugroženosti o požara (NN 62/94, 32/97)
  - Pravilnik o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevanosti mjera zaštite od požara (NN 56/12)
  - Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13, 87/15)
  - Pravilnik o mjerama zaštite od požara kod građenja (NN 141/11)
  - Pravilnik o izradi procjene ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije (NN 35/94, 110/05, 28/10)
  - Pravilnik o planu zaštite od požara (NN 51/12)
  - Pravilnik o zahvatima u prostoru u postupcima donošenja procjene utjecaja zahvata na okoliš i utvrđivanja objedinjenih uvjeta zaštite okoliša u kojima Ministarstvo unutarnjih poslova, odnosno nadležna policijska uprava ne sudjeluje u dijelu koji se odnosi na zaštitu od požara (NN 88/11)
  - Pravilnik o zahvatima u prostoru u kojima tijelo nadležno za zaštitu od požara ne sudjeluje u postupku izdavanja rješenja o uvjetima građenja, odnosno lokacijske dozvole (NN 115/11)

- Pravilnik o sadržaju općeg akta iz područja zaštite od požara (NN 116/11)
- Pravilnik o sadržaju elaborata zaštite od požara (NN 51/12)
- Pravilnik o zaštiti od požara u skladištima (NN 93/08)
- Pravilnik o zaštiti od požara ugostiteljskih objekata (NN 100/99)
- Pravilnik o temeljnim zahtjevima za zaštitu od požara elektroenergetskih postrojenja i uređaja (NN 146/05)/
- Pravilnik o vatrogasnim aparatima (NN 101/11, 74/13)
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 8/06)
- Pravilnik o sustavima za dojavu požara (NN 56/99)
- Pravilnik o provjeri ispravnosti stabilnih sustava zaštite od požara (NN 44/12, 98/21, 89/22)
- Pravilnik o ovlaštenjima za izradu elaborata zaštite od požara (NN 141/11)
- Pravilnik o provjeri tehničkih rješenja iz zaštite od požara predviđenih u glavnom projektu (NN 88/11)
- Pravilnik o zapaljivim tekućinama (NN 54/99, 155/22) - pretraži NN

#### *Tehnički propisi*

- Tehnički propis za prozore i vrata (NN 69/06)
- Odluka o popisu normi bitnih za primjenu Tehničkog propisa za prozore i vrata
- Tehnički propis o sustavima ventilacije, djelomične klimatizacije i klimatizacije zgrada (NN 03/07)
- Tehnički propis za dimnjake u građevinama (NN 03/07)
- Tehnički propis za sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama (NN 87/08, 33/10)
- Tehnički propis o sustavima grijanja i hlađenja zgrada (NN 110/08)
- Tehnički propis o građevnim proizvodima (NN 35/18, 104/19)
- Tehnički propis o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (NN 128/15, 70/18, 73/18, 86/18, 102/20)
- Tehnički propis kojim se utvrđuju tehničke specifikacije za građevne proizvode u usklađenom području (NN 4/15, 24/15, 93/15, 133/15, 36/16, 58/16, 104/16, 28/17, 88/17, 29/18, 43/19, 150/22)
- Tehnički propis za građevinske konstrukcije (NN 17/17, 75/20, 7/22)
- Tehnički propis za staklene konstrukcije (NN 53/17)
- Tehnički propis za asfaltne kolnike (NN 48/21)

#### *Norme*

- HRN EN ISO 5455 Tehnički crteži – Mjerila (ISO 5455; EN ISO 5455)
- HRN ISO 9836 Standardi za svojstva zgrada -- Definicija i proračun pokazatelja ploštine i prostora (ISO 9836)

U Rijeci, srpanj 2023.

Projektant:

Boris Cimaš, d.i.a



**BORIS CIMAŠ**  
dipl.ing.arch.  
OVLAŠTENI ARHITEKT  
A 3210

---

## NACRTNA DOKUMENTACIJA

---

### SADRŽAJ:

- Tlocrt - postojeće .....	mj. 1:100 .....	list 101
- Tlocrt - dispozicija .....	mj. 1:100 .....	list 102
- Tlocrt – oprema i namještaj .....	mj. 1:100 .....	list 103
- Presjeci .....	mj. 1:100 .....	list 201
- Detalj - sanitarije .....	mj. 1:50 .....	list 401

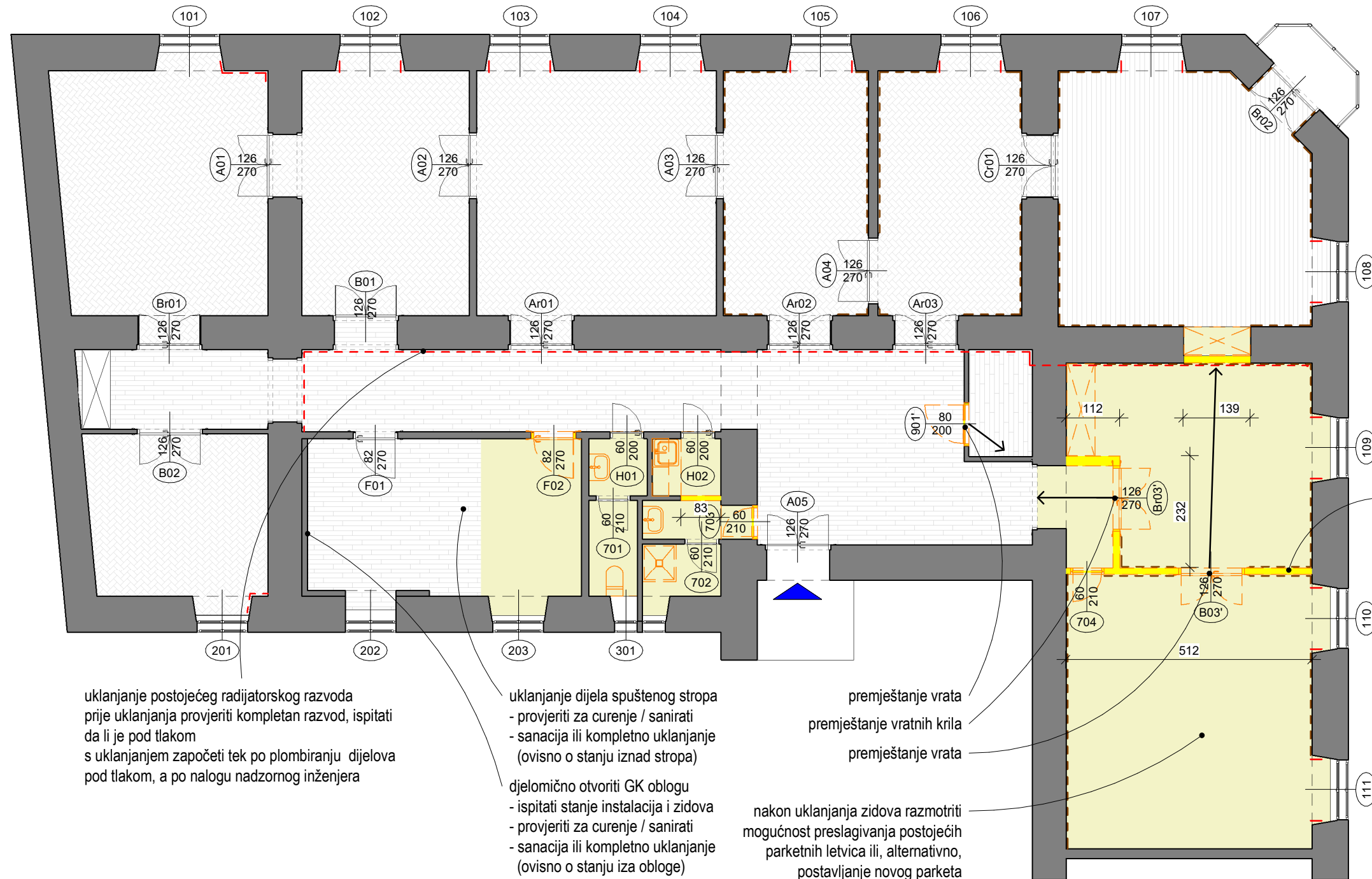
U Rijeci, srpanj 2023.

Projektant:

Boris Cimaš, d.i.a



**BORIS CIMAŠ**  
dipl.ing.arh.  
OVLAŠTENI ARHITEKT  
A 3210



uklanjanje postojećeg radijatorskog razvoda  
prije uklanjanja provjeriti kompletan razvod, ispitati da li je pod tlakom  
s uklanjanjem započeti tek po plombiranju dijelova pod tlakom, a po nalogu nadzornog inženjera

uklanjanje dijela spušenog stropa  
- provjeriti za curenje / sanirati  
- sanacija ili kompletno uklanjanje (ovisno o stanju iznad stropa)

djelomično otvoriti GK oblogu  
- ispitati stanje instalacija i zidova  
- provjeriti za curenje / sanirati  
- sanacija ili kompletno uklanjanje (ovisno o stanju iza obloge)

premištanje vrata  
premištanje vratnih krila  
premištanje vrata  
nakon uklanjanja zidova razmotriti mogućnost preslagivanja postojećih parketnih letvica ili, alternativno, postavljanje novog parketa

prije rušenja obostrano postaviti čelične grede UPN160, spojiti moždanicima

LEGENDA

- rušenje zidova
- uklanjanje podne i/ili zidne obloge
- rušenje/uklanjanje ugrađenih elemenata
- rušenje/uklanjanje zaštitne zidne letvice
- rušenje/uklanjanje radijatorskog razvoda

**CIMAŠ**  
ARHITEKTURA

Cimaš Arhitektura d.o.o.  
Rijeka, Ciottina 16 :: t: +385 51 321 536  
info@cimasarh.hr :: www.cimasarh.hr

**BORIS CIMAŠ**  
dipl.ing.arh.  
OVLAŠTENI ARHITEKT  
A 3219

projektant: Boris Cimaš d.i.a.

investitor:  
**ŽUPANIJSKI SUD I OPĆINSKI SUD**

izvedbeni projekt  
Br.T.D. 3-23016-01-3-23017-01  
Rijeka, srpanj 2023.

**ADAPTACIJA POSLOVNOG  
PROSTORA**  
Rijeka, Zanonova 1

**TLOCRT - POSTOJEĆE**

MJ: 1:100



## VRATA - SPECIFIKACIJA RADOVA

POZ	SŠ	SV	stolarski radovi	staklarski radovi	bravarski radovi	ličilački radovi	tapetarski radovi
701	60	210	zamjena gornjih uklada iz stakla u drvo (puno ili lamelirano d=1 cm), stolarska sanacija		servis kvake i brave i dobava ključa	ličenje krila i dovratnika	
702	60	210	stolarska sanacija		servis kvake i brave i dobava ključa	ličenje krila i dovratnika	
901"	80	200	okretanje krila i ugradnja na novu poziciju, stolarska sanacija i upasivanje		servis kvake i brave i dobava ključa	ličenje krila i dovratnika	
A01	126	270	stolarska sanacija		servis kvake i brave i dobava ključa	ličenje dovratnika	obostrano tapeciranje
A02	126	270	stolarska sanacija		servis kvake i brave i dobava ključa	ličenje dovratnika	obostrano tapeciranje
A03	126	270	stolarska sanacija		servis kvake i brave i dobava ključa	ličenje dovratnika	obostrano tapeciranje
A04	126	270	stolarska sanacija		servis kvake i brave i dobava ključa	ličenje dovratnika	obostrano tapeciranje
A05	126	270	stolarska sanacija		servis kvake i brave i dobava ključa	ličenje krila i dovratnika	
Ar01	126	270	stolarska sanacija		servis kvake i brave i dobava ključa	ličenje krila i dovratnika	
Ar02	126	270	stolarska sanacija		servis kvake i brave i dobava ključa	ličenje krila i dovratnika	
Ar03	126	270	stolarska sanacija		servis kvake i brave i dobava ključa	ličenje krila i dovratnika	
B01	126	270	stolarska sanacija	zamjena stakala - lamelirano 3+3 mm + mat folija (translucentna, neprozirna)	servis kvake i brave i dobava ključa	ličenje krila i dovratnika	
B02	126	270	stolarska sanacija	zamjena stakala - lamelirano 3+3 mm + mat folija (translucentna, neprozirna)	servis kvake i brave i dobava ključa	ličenje krila i dovratnika	
B03"	126	270	postojeća demontirana vrata i dovratnik - ugradnja na novu poziciju, stolarska sanacija i upasivanje	zamjena stakala - lamelirano 3+3 mm + mat folija (translucentna, neprozirna)	servis kvake i brave i dobava ključa	ličenje krila i dovratnika	
Br01	126	270	stolarska sanacija	zamjena stakala - lamelirano 3+3 mm + mat folija (translucentna, neprozirna)	servis kvake i brave i dobava ključa	ličenje krila i dovratnika	
Br02	126	270	stolarska sanacija		servis kvake	ličenje krila i dovratnika	
Br03"	126	270	postojeća demontirana vrata - ugradnja na novu poziciju (slijepog) dovratnika, stolarska sanacija i upasivanje	zamjena stakala - lamelirano 3+3 mm + mat folija (translucentna, neprozirna)	servis kvake i brave i dobava ključa	ličenje krila i dovratnika	
Cr01	126	270	stolarska sanacija		servis kvake i brave i dobava ključa	ličenje dovratnika	obostrano tapeciranje - zamjena postojećeg
F01	82	270	stolarska sanacija	zamjena stakala - lamelirano 3+3 mm + mat folija (translucentna, neprozirna)	servis kvake i brave i dobava ključa	ličenje krila, dovratnika i nadsvijeta	
H01	60	200	stolarska sanacija	zamjena stakala - lamelirano 3+3 mm + mat folija (translucentna, neprozirna)	servis kvake i brave i dobava ključa	ličenje krila, dovratnika i nadsvijeta	
H02	60	200	stolarska sanacija	zamjena stakala - lamelirano 3+3 mm + mat folija (translucentna, neprozirna)	servis kvake i brave i dobava ključa	ličenje krila, dovratnika i nadsvijeta	
INV	90	210	dobava i ugradnja				
OA01	126	270	stolarska sanacija			ličenje slijepog dovratnika	
OA01	126	270	stolarska sanacija			ličenje slijepog dovratnika	
OA02	126	270	stolarska sanacija			ličenje slijepog dovratnika	
OA03	126	270	stolarska sanacija			ličenje slijepog dovratnika	
OB01	126	270	stolarska sanacija			ličenje slijepog dovratnika	
OB03"	126	270	u sklopu pozicije Br03"				
OCr01	126	270	stolarska sanacija			ličenje slijepog dovratnika	
OHOD1	126	270	stolarska sanacija			ličenje slijepog dovratnika	
OHOD2	126	270	stolarska sanacija			ličenje slijepog dovratnika	
SCR	90	205	dobava i ugradnja				

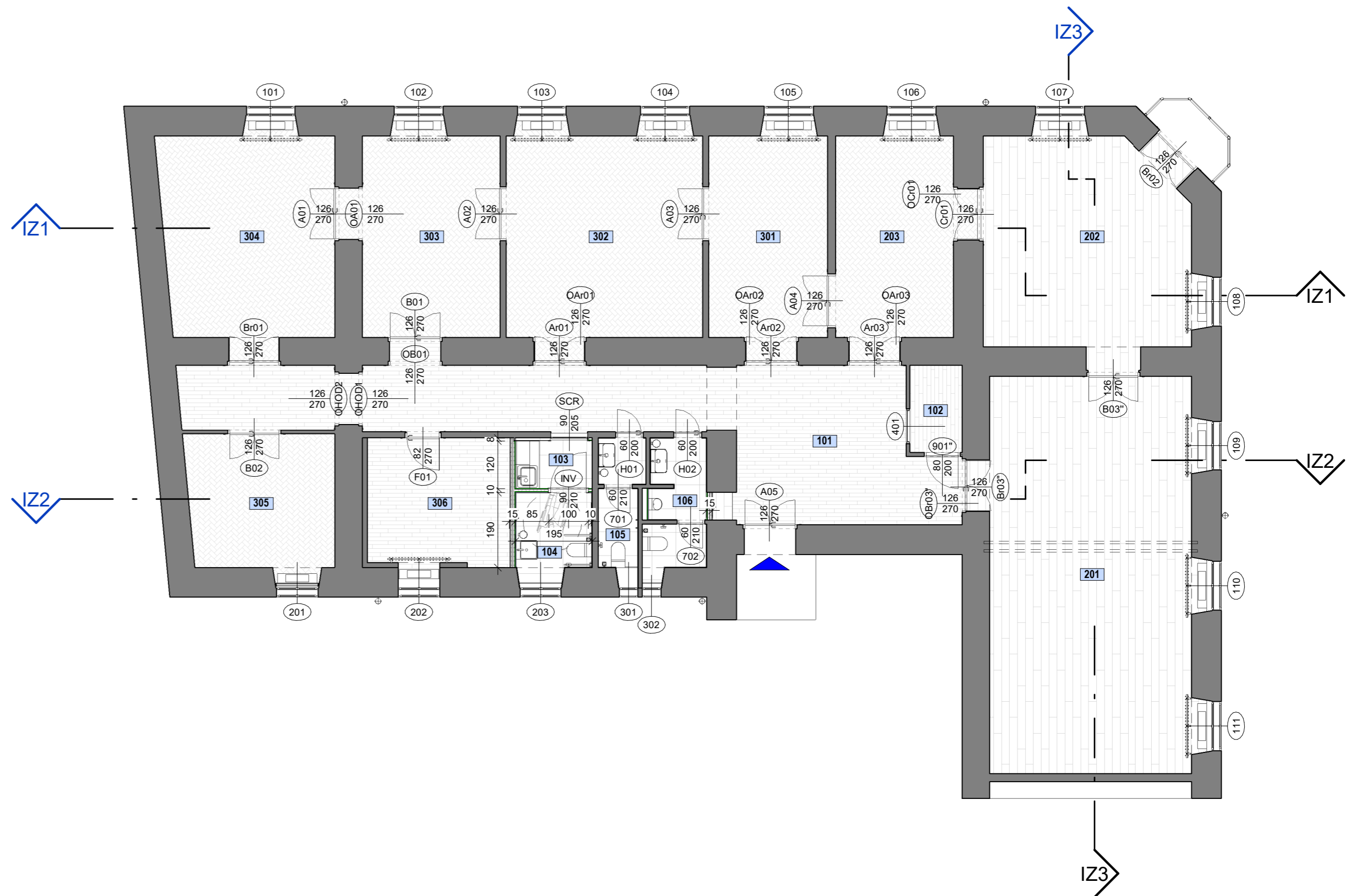
## PROZORI - SPECIFIKACIJA RADOVA

POZ	Š	V	stolarski radovi	staklarski radovi	bravarski radovi	ličilački radovi
101	124	215	stolarska sanacija		servis okova	ličenje krila i doprozornika
102	124	215	stolarska sanacija		servis okova	ličenje krila i doprozornika
103	124	215	stolarska sanacija		servis okova	ličenje krila i doprozornika
104	124	215	stolarska sanacija		servis okova	ličenje krila i doprozornika
105	124	215	stolarska sanacija		servis okova	ličenje krila i doprozornika
106	124	215	stolarska sanacija		servis okova	ličenje krila i doprozornika
107	124	215	stolarska sanacija		servis okova	ličenje krila i doprozornika
108	124	215	stolarska sanacija		servis okova	ličenje krila i doprozornika
109	124	215	stolarska sanacija		servis okova	ličenje krila i doprozornika
110	124	215	stolarska sanacija		servis okova	ličenje krila i doprozornika
111	124	215	stolarska sanacija		servis okova	ličenje krila i doprozornika
201	105	190	uklanjanje unutarnjih krila, montaža novih krila, stolarska sanacija		servis okova	ličenje krila i doprozornika
202	105	190	uklanjanje unutarnjih krila, montaža novih krila, stolarska sanacija		servis okova	ličenje krila i doprozornika
203	105	190	uklanjanje unutarnjih krila, montaža novih krila, stolarska sanacija		servis okova	ličenje krila i doprozornika
301	47	190	stolarska sanacija	zamjena stakala - lamelirano 3+3 mm + mat folija (translucentna, neprozirna)	servis okova	ličenje krila i doprozornika
302	47	190	stolarska sanacija	zamjena stakala - lamelirano 3+3 mm + mat folija (translucentna, neprozirna)	servis okova	ličenje krila i doprozornika
401	80	110	ugradnja novog - šalter			ličenje krila i doprozornika

## TABELA PROSTORIJA

Br.	Naziv prostorije	Korisnik	Podna obloga	Površina (m2)
101	ulazni prostor / komunikacija	zajedničko	laminat POSTOJEĆE	43.61
102	pravosudna policija	zajedničko	laminat NOVO	2.86
103	predprostor / čajna kuhinja	zajedničko	keramika NOVO	2.35
104	WC OSP	zajedničko	keramika NOVO	3.63
105	WC Ž	zajedničko	keramika NOVO	3.43
106	WC M	zajedničko	keramika NOVO	4.86
				60.53
201	velika predavaona	ZS	parket /preslagivanje ili novo/	51.61
202	mala predavaona	ZS	parket NOVO	27.53
203	ured	ZS	parket POSTOJEĆE /lakiranje/	15.30
				94.44
301	sudnica	OS	parket POSTOJEĆE /lakiranje/	15.30
302	sudnica	OS	parket POSTOJEĆE /lakiranje/	25.40
303	sudnica	OS	parket POSTOJEĆE /lakiranje/	17.75
304	sudnica	OS	parket POSTOJEĆE /lakiranje/	22.14
305	arhiva	OS	parket POSTOJEĆE /lakiranje/	12.55
306	ured	OS	laminat POSTOJEĆE	11.80
				104.64
				259.61

SVEUKUPNO



NAPOMENA:  
Sve mjere provjeriti na licu mjesta. U slučaju većih odstupanja od projektne dokumentacije, obavijestiti nadzornog inženjera.

**CIMAS** ARHITEKTURA  
Cimaš Arhitektura d.o.o.  
Rijeka, Čiočina 16 :: t:+385 51 321 536  
info@cimasarh.hr :: www.cimasarh.hr

investitor:  
ŽUPANIJSKI SUD I OPĆINSKI SUD

BORIS CIMAS  
OVLASŦEN ARHITEKT  
A 3210

projektant: Boris Cimaš d.i.a.

izvedbeni projekt  
Br.T.D. 3-23016-01-3-23017-01  
Rijeka, srpanj 2023.

ADAPTACIJA POSLOVNOG  
PROSTORA  
Rijeka, Zanonova 1

TLOCRT - DISPOZICIJA

MJ: 1:100

IZ  
102

## OPREMA I NAMJEŠTAJ

Oznaka	Opis elementa	Kom.
A01	radni stol - pune stranice - 180 x 80	2
A02	radni stol - pune stranice - 160 x 80	5
A03	radni stol - pune stranice - 160 x 60	8
A04	radni stol - pune stranice - 140 x 80	2
A05	radni stol - pune stranice - 120 x 80	4
A06	radni stol - noge - 130 x 60	1
A07	radni stol - noge - 120 x 60	1
A10	konferencijski stol - noge - 260 x 110	1
A20	šalterski puli - konzola ili noge - 160 x 35	1
B01	uredska stolica - kotačići, rukonasloni, potpora za glavu, naginjanje	10
B02	uredska stolica - kotačići, rukonasloni, naginjanje	12
B03	konferencijska stolica - mogućnost slaganja	55
B04	konferencijska stolica - mogućnost slaganja - stolić za pisanje/laptop	30
C01	ormarić - puna vrata, police - 120 x 40 x (200-250)	9
C02	ormarić - puna vrata, police - 90 x 40 x (200-250)	7
C03	ormarić - puna vrata, police - 60 x 40 x (200-250)	2
C04	ormarić - police - 120 x 40 x (200-250)	8
C05	ormarić - police - 90 x 40 x (200-250)	4
C06	ormarić - police - 60 x 40 x (200-250)	4
C07	ormarić - police - 80 x 35 x (70-75)	2
C10	ladičar - kotačići, ladice - 80 x 40	12
D01	dvosjed	1
D10	stolić (cca. 100 x 50 x 40)	1
E01	prezentacijska bijela ploča	1
UGR	ugrađeni ormar (postojeće)	1

## SANITARNA OPREMA

Oznaka	Opis elementa	Kom.
H01	WC stojeći, monoblock, prilagođen za osobe smanjene pokretljivosti	1
H02	WC stojeći, monoblock	2
H03	Pisoar, nosivi element ugrađen u GK oblogu	1
H04	Umivaonik	2
H05	Umivaonik, viseći, prilagođen za osobe smanjene pokretljivosti	1

## OSTALA OPREMA

POZ	Opis opreme	Kom.
K01	mini kuhinja, š=120 cm, hladnjak, sudoper, gornji elementi s policama i vratima	1
L01	trakaste zavjese, montaža na zid, Š x V = 160 x 240	12
L02	rolo zavjesa, montaža na zid, Š x V = 108 x 195	1
S01	držač - fiksni, inox	1
S02	držač - podizni, inox	1
S03	ormarić ispod umivaonika, stojeći, vrata, mjesto za grijač vode	2
S04	WC četka, inox posuda, ugradnja u zid	3
S05	nosač toaletnog papira, inox, ugradnja u zid	3
S06	košara za otpatke, bez poklopca	3
S07	ogledalo, 60 x 70, montaža vješanjem/ljepljenjem na zid	2
S08	ogledalo, 60 x 160, montaža vješanjem/ljepljenjem na zid	1
S09	kukice za vješanje odjeće	6

## TABELA PROSTORIJA

Br.	Naziv prostorije	Korisnik	Podna obloga	Površina (m <sup>2</sup> )	
101	ulazni prostor / komunikacija	zajedničko	laminat POSTOJEĆE	43.61	
102	pravosudna policija	zajedničko	laminat NOVO	2.86	
103	predprostor / čajna kuhinja	zajedničko	keramika NOVO	2.35	
104	WC OSP	zajedničko	keramika NOVO	3.63	
105	WC Ž	zajedničko	keramika NOVO	3.43	
106	WC M	zajedničko	keramika NOVO	4.86	
60.53					
201	velika predavaona	ZŠ	parket /preslagivanje ili novo/	51.61	
202	mala predavaona	ZŠ	parket NOVO	27.53	
203	ured	ZŠ	parket POSTOJEĆE /lakiranje/	15.30	
94.44					
301	sudnica	OS	parket POSTOJEĆE /lakiranje/	15.30	
302	sudnica	OS	parket POSTOJEĆE /lakiranje/	25.40	
303	sudnica	OS	parket POSTOJEĆE /lakiranje/	17.75	
304	sudnica	OS	parket POSTOJEĆE /lakiranje/	22.14	
305	arhiva	OS	parket POSTOJEĆE /lakiranje/	12.55	
306	ured	OS	laminat POSTOJEĆE	11.50	
104.64					
SVEUKUPNO					259.61



NAPOMENA:  
Sve mjere provjeriti na licu mjesta. U slučaju većih odstupanja od projektne dokumentacije, obavijestiti nadzornog inženjera.

**CIMAS** ARHITEKTURA  
Cimaš Arhitektura d.o.o.  
Rijeka, Clottina 16 :: t: +385 51 321 536  
info@cimasarh.hr :: www.cimasarh.hr  
**BORIS CIMAS**  
dipl.ing. arh.  
OVLAŠTEN ARHITEKT  
A 3210  
projektant: Boris Cimaš d.i.a.

investitor:  
ŽUPANIJSKI SUD I OPĆINSKI SUD

izvedbeni projekt  
Br.T.D. 3-23016-01-3-23017-01  
Rijeka, srpanj 2023.

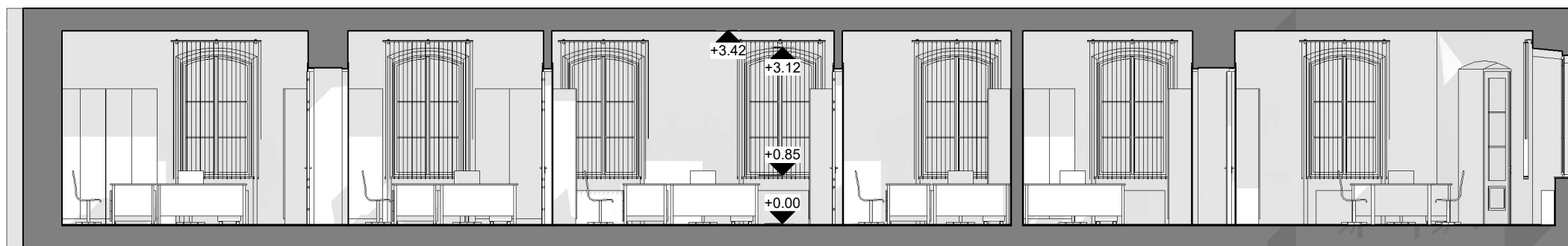
ADAPTACIJA POSLOVNOG  
PROSTORA  
Rijeka, Zanonova 1

TLOCRT - OPREMA I  
NAMJEŠTAJ

MJ: 1:100

**IZ**  
**103**

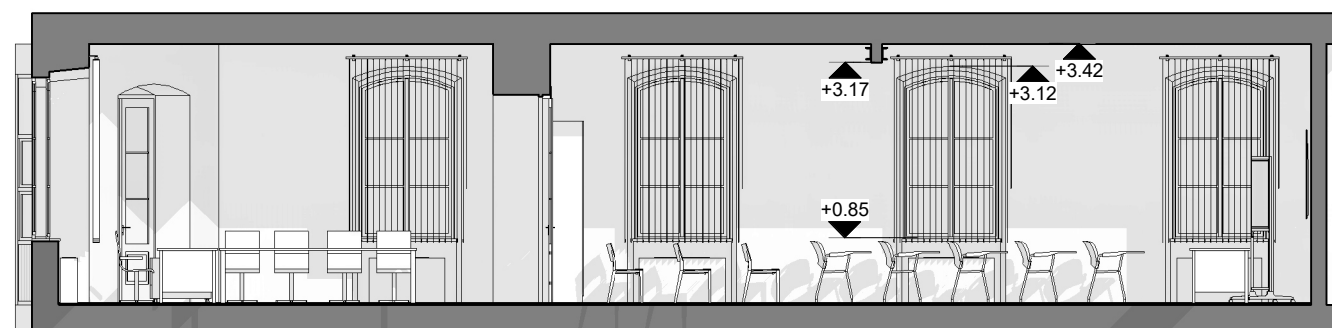




IZ1



IZ2



IZ3

## OPREMA I NAMJEŠTAJ

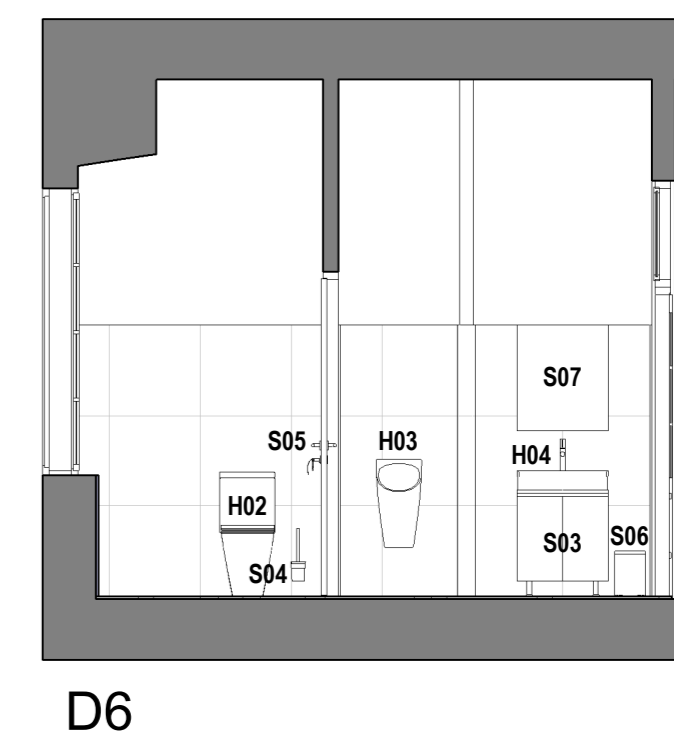
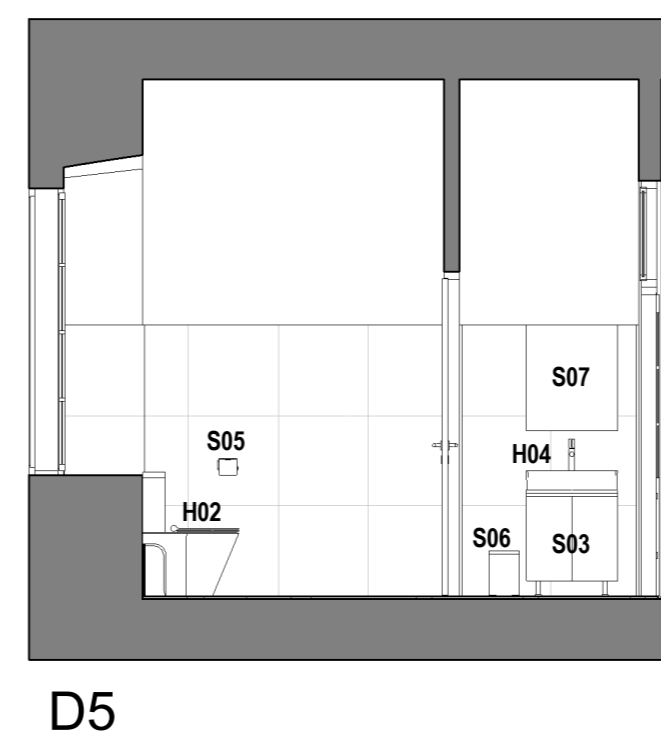
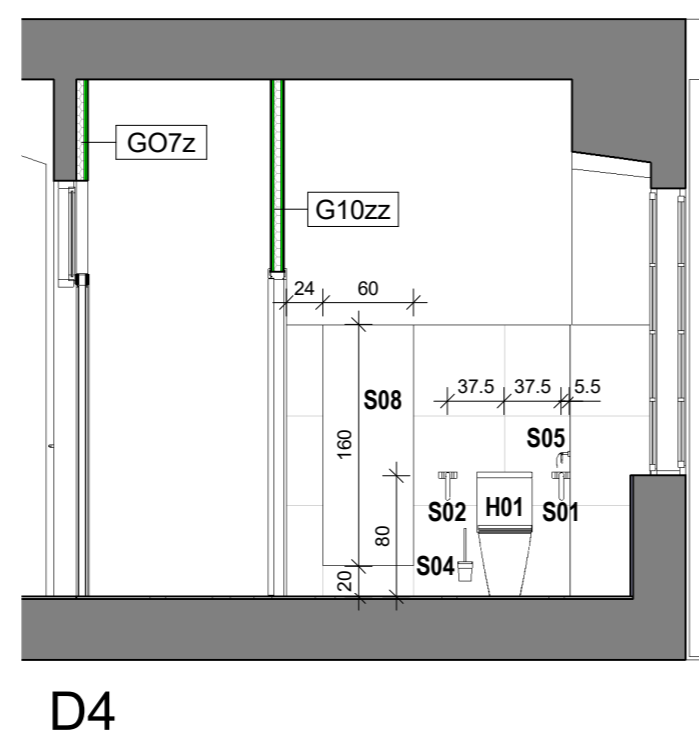
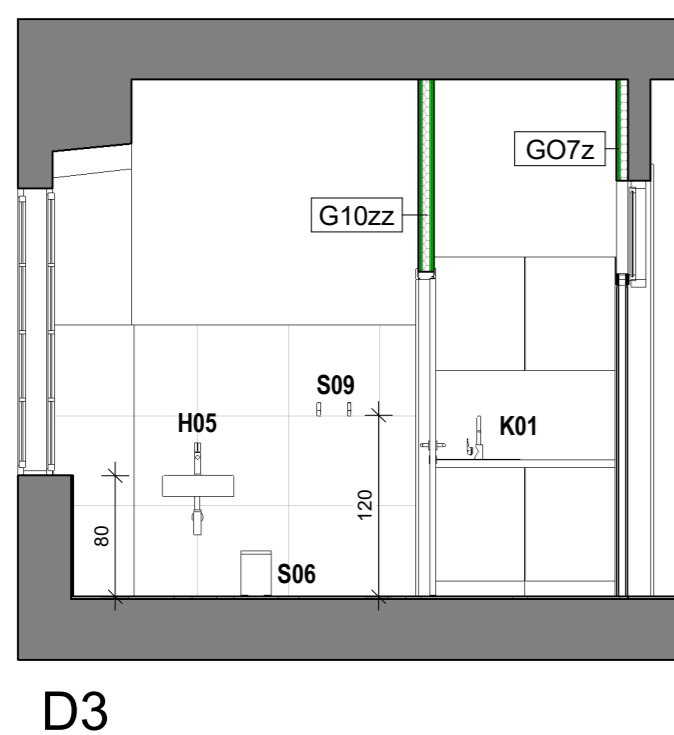
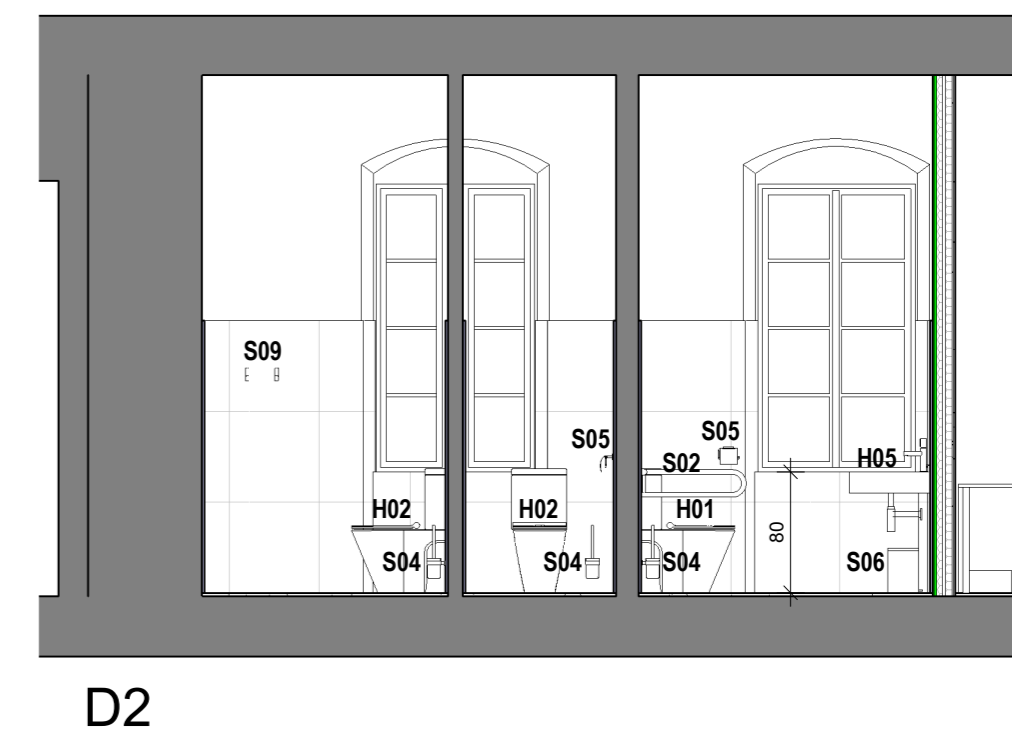
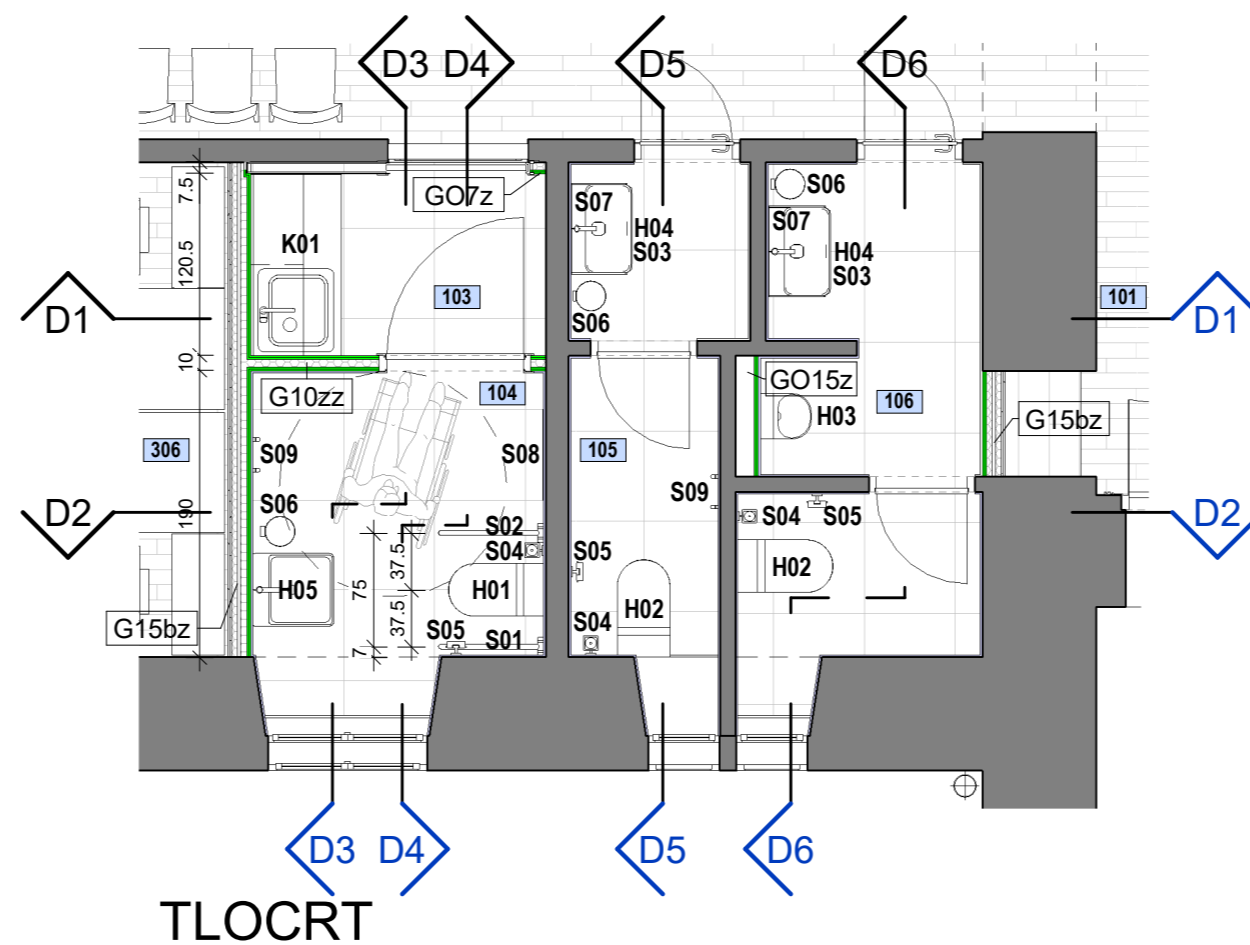
Oznaka	Opis elementa	Kom.
A01	radni stol - pune stranice - 180 x 80	2
A02	radni stol - pune stranice - 160 x 80	5
A03	radni stol - pune stranice - 160 x 60	8
A04	radni stol - pune stranice - 140 x 80	2
A05	radni stol - pune stranice - 120 x 80	4
A06	radni stol - noge - 130 x 60	1
A07	radni stol - noge - 120 x 60	1
A10	konferencijski stol - noge - 260 x 110	1
A20	šalterski puli - konzola ili noge - 160 x 35	1
B01	uredska stolica - kotačići, rukonasloni, potpora za glavu, naginjanje	10
B02	uredska stolica - kotačići, rukonasloni, naginjanje	12
B03	konferencijska stolica - mogućnost slaganja	55
B04	konferencijska stolica - mogućnost slaganja - stolić za pisanje/laptop	30
C01	ormarić - puna vrata, police - 120 x 40 x (200-250)	9
C02	ormarić - puna vrata, police - 90 x 40 x (200-250)	7
C03	ormarić - puna vrata, police - 60 x 40 x (200-250)	2
C04	ormarić - police - 120 x 40 x (200-250)	8
C05	ormarić - police - 90 x 40 x (200-250)	4
C06	ormarić - police - 60 x 40 x (200-250)	4
C07	ormarić - police - 80 x 35 x (70-75)	2
C10	ladičar - kotačići, ladice - 80 x 40	12
D01	dvosjed	1
D10	stolić (cca. 100 x 50 x 40)	1
E01	prezentacijska bijela ploča	1
UGR	ugrađeni ormar (postojeće)	1

## SANITARNA OPREMA

Oznaka	Opis elementa	Kom.
H01	WC stojeći, monoblock, prilagođen za osobe smanjene pokretljivosti	1
H02	WC stojeći, monoblock	2
H03	Pisoar, nosivi element ugrađen u GK oblogu	1
H04	Umivaonik	2
H05	Umivaonik, viseći, prilagođen za osobe smanjene pokretljivosti	1

## OSTALA OPREMA

POZ	Opis opreme	Kom.
K01	mini kuhinja, š=120 cm, hladnjak, sudoper, gornji elementi s policama i vratima	1
L01	trakaste zavjese, montaža na zid, Š x V = 160 x 240	12
L02	rolu zavjesa, montaža na zid, Š x V = 108 x 195	1
S01	držač - fiksni, inox	1
S02	držač - podizni, inox	1
S03	ormarić ispod umivaonika, stojeći, vrata, mjesto za grijač vode	2
S04	WC četka, inox posuda, ugradnja u zid	3
S05	nosač toaletnog papira, inox, ugradnja u zid	3
S06	košara za otpatke, bez poklopca	3
S07	ogledalo, 60 x 70, montaža vješanjem/ljepljenjem na zid	2
S08	ogledalo, 60 x 160, montaža vješanjem/ljepljenjem na zid	1
S09	kukice za vješanje odjeće	6



## TABELA PROSTORIJA

Br.	Naziv prostorije	Korisnik	Podna obloga	Površina (m2)
101	ulazni prostor / komunikacija	zajedničko	laminat POSTOJEĆE	43.61
102	pravosudna policija	zajedničko	laminat NOVO	2.86
103	predprostor / čajna kuhinja	zajedničko	keramika NOVO	2.35
104	WC OSP	zajedničko	keramika NOVO	3.63
105	WC Ž	zajedničko	keramika NOVO	3.43
106	WC M	zajedničko	keramika NOVO	4.86
				60.53
201	velika predavaona	ZS	parket /preslagivanje ili novo/	51.61
202	mala predavaona	ZS	parket NOVO	27.53
203	ured	ZS	parket POSTOJEĆE /lakiranje/	15.30
				94.44
301	sudnica	OS	parket POSTOJEĆE /lakiranje/	15.30
302	sudnica	OS	parket POSTOJEĆE /lakiranje/	25.40
303	sudnica	OS	parket POSTOJEĆE /lakiranje/	17.75
304	sudnica	OS	parket POSTOJEĆE /lakiranje/	22.14
305	arhiva	OS	parket POSTOJEĆE /lakiranje/	12.55
306	ured	OS	laminat POSTOJEĆE	11.50
				104.64
SVEUKUPNO				259.61

NAPOMENA:  
Sve mjere provjeriti na licu mjesta. U slučaju većih odstupanja od projektne dokumentacije, obavijestiti nadzornog inženjera.