



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U CRIKVENICI
URED PREDSEDNIKA

Broj 13 Su – 241/2025 – 3

U Crikvenici, 21. ožujka 2025.

JAVNI OGLAS

I.

Odlukom predsjednice Općinskog suda u Crikvenici od 21. ožujka 2025. otvorena je zemljišna knjiga za k.č. 5656/1, vinograd Podvornica, površine 633 m² te k.č. 7053/4, vinograd Rovoznik, površine 1277 m², formiranu u postupku dopune dijela zemljišne knjige za k.o. Vrbnik te se u istu može izvršiti uvid putem mrežnih stranica Zajedničkog informacijskog sustava zemljišnih knjiga i katastra odnosno u Općinskom sudu u Crikvenici, Stalnoj službi u Krku, Zemljišnoknjižni odjel Krk, Bodulska 2-d, dok se u katastarske planove, popise i drugo može izvršiti uvid u prostorijama Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Rijeka, Odjel za katastar nekretnina Krk, ispostava Krk, Trg bana Jelačića 3.

II.

Danom otvaranja dopunjenog dijela zemljišne knjige za k.o. Vrbnik u odnosu na k.č. 5656/1, vinograd Podvornica, površine 633 m² te k.č. 7053/4, vinograd Rovoznik, površine 1277 m², zatvara se sadašnja zemljišna knjiga i ista se stavlja izvan upotrebe.

III.

Od dana 21. ožujka 2025. kao dana otvaranja dopunjene zemljišne knjige za k.o. Vrbnik, samo će upisi u novu zemljišnu knjigu proizvoditi u odnosu na nekretnine na koje se nova zemljišna knjiga odnosi one pravne učinke glede stjecanja, promjene, prijenosa i ukidanja prava vlasništva i ostalih knjižnih prava koji su zakonom određeni za pravne učinke upisa u zemljišne knjige.

IV.

Danom objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči otvoren je ispravan postupak glede zemljišne knjige za dio k.o. Vrbnik u odnosu na čestice navedene u toč. I. Odluke, pa sve osobe koje smatraju da bi u tu knjigu trebalo upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni

red, pozivaju staviti zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upise, odnosno svoje prigovore postojećim upisima ili njihovom prvenstvenom redu, u roku od mjesec dana od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči (rok za ispravak).

V.

Dok ne istekne rok za prijave i prigovore (mjesec dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči), ne smatra se da upisi u zemljišnu knjigu za k.o. Vrbnik u odnosu na čestice navedene u točki I Odluke istiniti i potpuni pa se nitko ne može pozivati na to da je postupao s povjerenjem u njihovu istinitost i potpunost, s tim što se navedeni rok ne može produljiti niti je dopušten povrat u prijašnje stanje.



Predsjednica suda:

Ines Smokrović Kurilić