



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U PULI-POLA
URED PREDSEDNIKA SUDA
Kranjčevićeva 8, 52100 Pula-Pola

Poslovni broj: 13 Su-45/2025-4
U Puli-Pola, 22. travnja 2025. godine

O G L A S

Općinski sud u Puli – Pola, u zemljišnoknjižnom predmetu dopune zemljišne knjige za **katastarsku općinu Bale**, pokrenutom na temelju podataka postojećeg katastarskog operata, javno objavljuje da je zemljišna knjiga za **katastarsku općinu Bale** dopunjena i to **za zk. ul. 8427 za kč.br. 5700/12; za zk. ul. 8428 za kč.br. 4652/4; za zk. ul. 8429 za kč.br. 4653/4; za zk. ul. 8430 za kč.br. 4652/3 i za zk. ul. 8431 za kč.br. 4699/9**, u predmetu pod posl. br. Z-5095/2025, dana **23. travnja 2025. godine** na temelju Odluke o dopuni zemljišne knjige za k.o. Bale, predsjednice suda, Općinskog suda u Puli-Pola, posl. br. 13 Su-45/2025-3 od 22. travnja 2025. godine.

Uvid u dopunjenu zemljišnu knjigu može se izvršiti u Općinskom sudu u Puli-Pola, Zemljišnoknjižnom odjelu Pula, na adresi Rovinjska 2a, Pula, ponedjeljkom, srijedom i petkom u vremenu od 8,00 do 10,30 (po prethodnoj najavi na broj telefona 052/493-600).

Od dana dopune zemljišne knjige za nekretninu na koju se ta knjiga odnosi upisi u istu proizvoditi će one pravne učinke u vezi sa stjecanjem, promjenom, prijenosom i ukidanjem prava vlasništva i ostalih knjižnih prava koji su zakonom određeni za pravne učinke upisa u zemljišne knjige.

Danom otvaranja dopunjene zemljišne knjige otvara se ispravan postupak, pa se sve osobe koje smatraju da bi trebalo u tu knjigu upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red pozivaju da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upise odnosno svoje prigovore postojećim upisima ili njihovu prvenstvenom redu, najkasnije u roku od mjesec dana od dana objave ovog oglasa na e-Oglasnoj ploči, koji **rok počinje teći dana 23. travnja 2025. godine, a istječe dana 23. svibnja 2025. godine**.

Dok ne istekne oglasom određeni rok za prijave i prigovore, ne smatra se da su upisi u zemljišnu knjigu istiniti i potpuni, pa se nitko ne može pozivati na to da je postupao s povjerenjem u njihovu istinitost ili potpunost.

U slučaju propuštanja prijave i prigovora, odnosno nepravodobnog podnošenja prijave ili prigovora u otvorenom roku za ispravak, rok za prijave i prigovore ne može se produljiti niti se može u tom postupku dopustiti povrat u prijašnje stanje.

Predsjednica Općinskog suda u Puli – Pola:
Mirjana Sinčić Kocijančić

Dna:

Po objavi na e-Oglasnoj ploči:

- na mrežnim stranicama ovog suda
- na oglasnoj ploči Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Pula-Pola, Odjel za katastar nekretnina Rovinj-Rovigno
- na oglasnoj ploči Općine Bale - Valle
- Zemljišnoknjižni odjel Rovinj-Rovigno, na spis posl. br. Z-5095/2025

Broj zapisa: **9-30876-862a4**

Kontrolni broj: **02720-5d041-394b9**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Mirjana Sinčić Kocijančić, O=OPĆINSKI SUD U PULI-POLA, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Puli - Pola** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.