



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U CRIKVENICI
Kralja Tomislava 85a, Crikvenica
Ured predsjednika suda

Poslovni broj 17 Su-874/2025-1
Crikvenica, 18. prosinca 2025.

Temeljem čl. 31. st. 1. Zakona o sudovima (Narodne novine broj 28/13, 33/15, 82/15, 82/16, 67/18, 126/19, 130/20, 21/22, 60/22, 16/23, 155/23 i 36/24), čl. 5. st. 2. Sudskog poslovnika (Narodne novine broj 37/14, 49/14, 8/15, 35/15, 123/15, 45/16, 29/17, 33/17, 34/17, 57/17, 101/18, 119/18, 81/19, 128/19, 39/20, 47/20, 138/20, 147/20, 70/21, 99/21, 145/21, 23/22, 12/23, 122/23, 55/24 i 136/24) i čl. 5. st. 2. Sudskog poslovnika (Narodne novine 37/14, 49/14, 8/15, 35/15, 123/15, 45/16, 29/17, 33/17, 34/17, 57/17, 101/18, 119/18, 81/19, 128/19, 39/20, 47/20, 138/20, 147/20, 70/21, 99/21, 145/21, 23/22, 12/23, 122/23 i 55/24), u vezi s čl. 34. Zakona o fiskalnoj odgovornosti (Narodne novine 111/18 i 83/23) i čl. 7. Uredbe o sastavljanju i predaji izjave o fiskalnoj odgovornosti i izvještaja o primjeni fiskalnih pravila (Narodne novine broj 95/19), predsjednica Općinskog suda u Crikvenici Ines Smokrović Kurilić, donosi,

PROCEDURU O UPRAVLJANJU I RASPOLAGANJU NEKRETNINAMA

Članak 1.

Ovom procedurom utvrđuje se postupanje Općinskog suda u Crikvenici (nadalje: sud) u vezi s upravljanjem i raspolaganjem nekretnina koje se koriste za obavljanje osnovne djelatnosti suda.

Članak 2.

Nekretnina koje se koriste za obavljanje osnovne djelatnosti suda u vlasništvu su Republike Hrvatske, Grada Krka i Merkur d.o.o. Rab.

Upravljanje s nekretninama obuhvaća održavanje nekretnina u funkcionalnom stanju nužnom za uredno za uredno funkcioniranje i pravodobno obavljanje poslova u sudu.

Raspolaganje nekretninama obuhvaća prodaju, davanje u zakup ili najam, osnivanje prava građenja, darovanje, zamjenu, osnivanje založnog prava, osnivanje prava služnosti, razvrgnuće suvlasništva, uspostavu etažnog vlasništva i druge načine raspolaganja

Članak 3.

O raspolaganju nekretninama koje koristi sud, a u vlasništvu su Republike Hrvatske, odlučuju nadležna tijela koja su za to ovlaštena posebnim propisima, a prijedloge i mišljenja u vezi s tim može im podnositi predsjednik suda.

Članak 4.

Aktivnosti vezane uz upravljanje i korištenje nekretnina suda u nadležnosti su Ureda predsjednika suda, Ravnatelja sudske uprave i Odsjeka financijsko-materijalnog poslovanja čiji rad nadzire predsjednik suda.

Ovlaštena osoba za upravljanje nekretninama je predsjednik suda, a evidencija i praćenje nekretnina vrši se u Odsjeku financijsko-materijalnog poslovanja u okviru evidencije osnovnih sredstava.

Osobe ovlaštene za upravljanje s nekretninama dužne su u svom radu prilikom upravljanja s nekretninama koje koristi sud postupati s pažnjom dobrog domaćina pridržavajući se načela zakonitosti, svrsishodnosti i ekonomičnosti, te u skladu sa zakonom u okviru proračunskih sredstava odobrenih od strane ministarstva nadležnog za poslove pravosuđa.

Predsjednik suda dužan je o promjenama na nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske, stanju nekretnina i potrebama investiranja obavijestiti ministarstvo nadležno za poslove pravosuđa koje odobrava sredstva za održavanje i investicije.

Za nekretnine koje sud koristi na temelju ugovora o zakupu, dužan je promjenama na nekretninama, stanju nekretnina i potrebama investiranja obavijestiti vlasnike poslovnih prostora, kao i ministarstvo nadležno za poslove pravosuđa u skladu s odredbama zaključenih ugovora.

Članak 5.

Svi zaposlenici suda dužni su se odnositi prema imovini suda s pažnjom dobrog gospodara.

Članak 6.

Sastavni dio ove procedure čini evidencija popisa nekretnina kojima Općinski sud u Crikvenici upravlja i raspolaze.

Članak 7.

Ova Procedura objavit će se na internetskim stranicama Općinskog suda u Crikvenici, a stupa na snagu 19. prosinca 2025.



Predsjednica suda:

Ines Smokrović Kurilić

POPIS NEKRETNINA S UTVRĐENOM NAMJENOM

Lokacija/ adresa nekretnine	Vlasnik nekretnine/ Oznaka nekretnine	Korisnik nekretnine i pravna osnova korištenja	Namjena nekretnine	Koristi li se nekretnina u skladu s utvrđenom namjenom
Sjedište suda Crikvenica, Kralja Tomislava 85a	Republika Hrvatska k.č.br. 156/1 k.o. Crikvenica / zk.č.br. 920 upisana u zk.ul. 4941 k.o. Crikvenica Napomena: (postupak upisa prava vlasništva RH u zemljišne knjige, a temeljem sudske nagodbe od 05. listopada 2022. sklopljene se Gradom Crikvenica, uslijedit će nakon etažiranja zgrade koje je u tijeku)	Općinski sud u Crikvenici	Obavljanje osnovnih djelatnosti suda	Da
Stalna služba u Krku Bodulska 2/D, Krk	Republika Hrvatska (k.č.br. 3510 k.o. Krk / zk.č.br. 472/G i 1533/3 obje upisane u zk.ul. 2982 k.o. Krk	Općinski sud u Crikvenici (Stalna služba u Krku)	Obavljanje osnovnih djelatnosti suda	Da
Stalna služba u Krku, Trg Josipa bana Jelačića 5, Krk	Grad Krk (k.č.br. 3516 k.o. Krk / zk.č.br. 414 upisana u zk.ul. 2568 k.o. Krk	Općinski sud u Crikvenici (Stalna služba u Krku) Ugovor o zakupu poslovnog prostora s Gradom Krkom	Obavljanje osnovnih djelatnosti suda	Da
Stalna služba u Rabu Šetalište Markantuna Dominisa 4, Rab	Merkur d.o.o. Rab (zk.č.br. 129/1 upisana u zk.ul.	Općinski sud u Crikvenici (Stalna služba u Rabu)	Obavljanje osnovnih djelatnosti suda	Da

	421 k.o. Rab-Mundanije	Ugovor o zakupu poslovnog prostora s Merkur d.o.o. Rab		
Stalna služba u Senju, Potok 1, Senj	Republika Hrvatska (zk.č.br. 430/334 K i 430/337 K obje upisane u zk.ul. 273 k.o. Senj	Općinski sud u Crikvenici (Stalna služba u Senju)	Obavljanje osnovnih djelatnosti suda	Da