



Republika Hrvatska
Općinski sud u Koprivnici
Koprivnica, Hrvatske državnosti 5

Poslovni broj: 9 Z-1345/2020

O G L A S

Općinski sud u Koprivnici u zemljišnoknjižnom postupku obnove zemljišne knjige za k.o. Subotica Podravska javno objavljuje da je obnovljena zemljišna knjiga za k.o. Subotica Podravska Nova otvorena dana 22. studenoga 2021. na temelju Odluke Općinskog suda u Koprivnici broj Z-1345/2020 od 17. studenoga 2021. te se s istom ima postupati kao sa zemljišnom knjigom vođenom u elektroničkom obliku.

Uvid u obnovljenu zemljišnu knjigu može se izvršiti u Općinskom sudu u Koprivnici u prostorijama Zemljišnoknjižnog odjela u uredovno vrijeme.

Danom otvaranja obnovljene zemljišne knjige za k.o. k.o. Subotica Podravska Nova zatvara se postojeća zemljišna knjiga za k.o. Subotica Podravska i ista se stavlja izvan upotrebe. Od dana otvaranja zemljišne knjige samo upisi u nju proizvodit će, glede nekretnina na koje se obnovljena zemljišna knjiga odnosi, one pravne učinke u vezi sa stjecanjem, promjenama, prijenosom i ukidanjem prava vlasništva i ostalih knjižnih prava koji su zakonom određeni za pravne učinke upisa u zemljišne knjige.

Danom otvaranja obnovljene zemljišne knjige otvara se postupak ispravka upisa u zemljišnoj knjizi (ispravni postupak) pa se sve osobe koje smatraju da bi trebalo u obnovljenu zemljišnu knjigu upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, pozivaju da podnesu pisano Općinskom sudu u Koprivnici, Zemljišnoknjižnom odjelu, prijave prijedloga za upise odnosno prigovore postojećim upisima ili njihovom prvenstvenom redu u obnovljenoj zemljišnoj knjizi u roku određenom za ispravak koji teče od dana objave ovog oglasa na e-Oglasnoj ploči 22. studenoga 2021. do dana 22. veljače 2022.

Otvaranje ispravnog postupka zabilježiti će se u obnovljenoj zemljišnoj knjizi.

Rok za prijave i prigovore ne može se produljiti niti se može zbog propuštanja roka dopustiti povrat u prijašnje stanje.

Dok rok za ispravak određen ovim javnim oglasom ne istekne upisi u zemljišnu knjigu ne smatraju se istinitima ni potpunima i nitko se ne može pozivati na to da je postupao s povjerenjem u istinitost ili potpunost upisa u novoosnovanu zemljišnu knjigu sve do isteka roka za podnošenje prijave i prigovora 22. veljače 2022. Podnesene prijave zabilježiti će se na onom listu u zemljišnoknjižnom ulošku na koji se prijava odnosi dok će se podneseni prigovori zabilježiti na upisu na koji se odnose. Prijave i prigovori moraju biti utemeljeni na javnim ili privatnim ispravama kojima se čini vjerojatnim postojanje knjižnog prava čiji se upis zahtijeva.

Koprivnica, 22. studenoga 2021.

Sutkinja
Marijana Jurenc