



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Koprivnici  
Stalna služba u Đurđevcu  
Đurđevac, Đure Basaričeka 12

Poslovni broj: Z-4001/2022

Zemljišnoknjižni sudac Općinskog suda u Koprivnici, Stalne službe u Đurđevcu, Siniša Rajnović, u zemljišnoknjižnom predmetu otvaranja zemljišne knjige za katastarsku općinu Đurđevac III, na temelju čl. 194. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19) i po ovlaštenju predsjednice suda objavljuje

#### O G L A S

S danom 29. srpnja 2022. otvara se zemljišna knjiga za katastarsku općinu Đurđevac III i uvid u nju može se obaviti u zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Koprivnici, Stalna služba u Đurđevcu, Đurđevac, Đure Basaričeka 12, a uvid u katastarske planove i druge odgovarajuće katastarske podatke može se obaviti u prostorijama Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Koprivnica, Odjel za katastar nekretnina Đurđevac, Đurđevac, Đure Basaričeka 12.

Otvaranjem zemljišne knjige za katastarsku općinu Đurđevac III zatvara se dio dosadašnje zemljišne knjige za katastarsku općinu Đurđevac i ona se stavlja izvan upotrebe.

Od dana otvaranja zemljišne knjige za katastarsku općinu Đurđevac III samo će upisi u nju, glede nekretnina na koje se ta knjiga odnosi, proizvoditi one pravne učinke u vezi sa stjecanjem, promjenama, prijenosom i ukidanjem prava vlasništva i ostalih knjižnih prava koji su zakonom određeni za pravne učinke upisa u zemljišne knjige.

Otvaranjem zemljišne knjige za katastarsku općinu Đurđevac III otvoren je ispravni postupak za katastarsku općinu Đurđevac III pa se pozivaju sve osobe koje smatraju da bi trebalo u zemljišnu knjigu katastarske općine Đurđevac III nešto upisati ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, da u roku za ispravak koji traje tri (3) mjeseca računajući od dana objave ovoga oglasa na e-Oglasnoj ploči (dakle do 29. listopada 2022.) stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upise ili svoje prigovore postojećim upisima ili njihovom prvenstvenom redu.

Otvaranje ispravnog postupka zabilježiti će se u obnovljenoj zemljišnoj knjizi.

Dok ne istekne rok za prijave i prigovore, ne smatra se da su upisi u zemljišnu knjigu za katastarsku općinu Đurđevac III istiniti i potpuni.

O prijavama i prigovorima podnesenim nakon isteka roka za ispravak neće se raspravljati niti će se dokazivati njihova osnovanost, a povrat u prijašnje stanje u ovom postupku nije dopušten.

Rok za ispravak ne može se produžiti, a o prijavama i prigovorima o kojima je već raspravljeno tijekom postupka sastavljanja uložaka neće se raspravljati.

Đurđevac, 25. srpnja 2022.



Sudac  
Siniša Rajnović