



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U POŽEGI
POŽEGA
Sv. Florijana 2, Požega

URED PREDsjedNIKA

Poslovni broj: 13 Su-467/2021-36
Požega, 31. siječnja 2023.

OGLAS
O OTVARANJU ZEMLJIŠNE KNJIGE
ZA K.O. ZAKORENJE

Općinski sud u Požegi, u zemljišnoknjižnom predmetu obnove zemljišne knjige za katastarsku općinu Zakorenje pokrenutom na temelju Odluke Ministarstva pravosuđa o obnovi zemljišne knjige za k.o. Zakorenje Klasa: 932-01/21-01/337, od 1. prosinca 2021. javno objavljuje da je temeljem Odluke zemljišnoknjižnog suca Općinskog suda u Požegi broj 13 Su-467/2021-35 od 27. siječnja 2023., obnovljena zemljišna knjiga za katastarsku općinu Zakorenje otvorena 31. siječnja 2023.

Uvid u obnovljene zemljišne knjige može se izvršiti svaki radni dan od 9,00 do 13,00 sati, u zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Požegi, a uvid u katastarske planove za k.o. Zakorenje može se izvršiti u Državnoj geodetskoj upravi, Područnom uredu Požega, Ispostava Požega.

Sa danom 31. siječnja 2023. kao danom otvaranja obnovljene zemljišne knjige za ovu katastarsku općinu zatvara se postojeća evidencija nekretnina jer je zemljišna knjiga stupila na njihovo mjesto.

Od dana otvaranja zemljišne knjige, samo upisi u nju proizvodit će glede nekretnina na koje se ta zemljišna knjiga odnosi one pravne učinke glede stjecanja, promjene, prijenosa i ukidanja prava vlasništva i ostalih knjižnih prava koji su zakonom određeni za pravne učinke upisa u zemljišne knjige.

Danom otvaranja obnovljene zemljišne knjige otvara se postupak ispravljanja upisa u njoj (ispravni postupak), pa se sve osobe koje smatraju da bi trebale u tu knjigu upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, pozivaju da stave Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Požegi svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore postojećim upisima ili njihovu prvenstvenom redu, u roku od mjesec dana od objave Oglasa na e-oglasnoj

ploči, zaključno do 28. veljače 2023. Rok za prijave i prigovore ne može se produžiti niti se može dopustiti povrat u prijašnje stanje.

Ako u određenom roku zainteresirana osoba propusti podnijeti prijavu odnosno prigovor, može tužbom za brisanje zahtijevati brisanje nevaljanog upisa kojim je povrijeđena u svom pravu.

O prijavama i prigovorima o kojima je već raspravljeno tijekom postupka sastavljanja uložaka neće se raspravljati.

Dok rok za ispravak određen ovim oglasom ne istekne, upisi u zemljišnu knjigu ne smatraju se istinitima i potpunima, pa se nitko ne može pozvati na to da je postupak s povjerenjem u njihovu istinitost ili potpunost.



Sudac:

Anamarija Kovačević Turac
Anamarija Kovačević Turac