



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U PAZINU
Franjevačke stube 2, Pazin
Ured predsjednika suda

Posl. br. Su 276/2019-86
Pazin, 5. siječnja 2024.

Općinski sud u Pazinu po sucu mr. sc. Emanuelu Radoloviću na temelju čl. 194. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/2019., 128/2022.) donio je

O G L A S

I. Dana 9. siječnja 2024. otvara se obnovljena zemljišna knjiga za k. o. Varvari.

II. Uvid u obnovljenu zemljišnu knjigu za k. o. Varvari može se izvršiti putem internetske stranice <https://oss.uredjenazemlja.hr/> te u Zemljišnoknjižnom odjelu Poreč – Parenzo.

III. S danom 9. siječnja 2024. zatvara se dosadašnja zemljišna knjiga za k. o. Varvari.

IV. Od dana otvaranja obnovljene zemljišne knjige za k. o. Varvari samo upisi u nju, glede nekretnina na koje se ta zemljišna knjiga odnosi, proizvodit će one pravne učinke u vezi sa stjecanjem, promjenama, prijenosom i ukidanjem prava vlasništva i ostalih knjižnih prava koji su zakonom određeni za pravne učinke upisa u zemljišne knjige.

V. S danom 9. siječnja 2024. otvara se ispravni postupak glede otvorene zemljišne knjige za k. o. Varvari.

VI. Rok za ispravak određuje se do 5. travnja 2024.

VII. Pozivaju se sve osobe koje smatraju da bi trebalo u zemljišnu knjigu za k. o. Varvari upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, da dostave Općinskom sudu u Pazinu svoje prijave prijedloga za upise odnosno svoje prigovore postojećim upisima ili njihovom prvenstvenom redu do 5. travnja 2024.

VIII. Dok ne istekne ovim oglasom određeni rok za prijave i prigovore, ne smatra se da su upisi u zemljišnu knjigu za k. o. Varvari istiniti i potpuni, pa se nitko ne može pozivati na to da je postupao s povjerenjem u njihovu istinitost i li potpunost.

IX. Ispravni postupak se ne može produjiti nakon 5. travnja 2024. niti se može dopustiti povrat u prijašnje stanje.

X. Istekom roka za ispravak smatra se da je zemljišna knjiga za k. o. Varvari istinita i potpuna, pa osobe koje u dobroj vjeri postupaju s povjerenjem u to uživaju zaštitu.

XI. Ni nakon isteka roka za ispravak neće se smatrati da je istinita i potpuna zemljišna knjiga za k. o. Varvari glede onih uložaka odnosno upisa u njih kod kojih je zabilježeno da je stavljena prijava ili prigovor, sve dok oni ne budu izbrisani.

XII. Ovaj oglas objavit će se:

- na e-Oglasnoj ploči,
- na svim oglasnim pločama ovoga suda,
- na oglasnoj ploči Odjela za katastar nekretnina Poreč – Parenzo,
- na oglasnoj ploči Grada Poreča – Parenzo.

U Pazinu 5. siječnja 2024.

Sudac
ovlašten za obavljanje
poslova sudske uprave
mr. sc. Emanuel Radolović

DNA:

1. Županijski sud u Puli – Pola, Ured predsjednika suda,
2. Ministarstvo pravosuđa i uprave, Služba za zemljišnoknjižna prava,
3. Državna geodetska uprava, Odjel za katastar nekretnina Poreč – Parenzo, Obala maršala Tita 4, Poreč – Parenzo,
4. Grad Poreč – Parenzo, Obala maršala Tita 5/1, Poreč – Parenzo,
5. Ericsson Nikola Tesla d. d., Krapinska 45, Zagreb,
6. IGEA d. o. o., Supilova 7/B, Varaždin,
7. Zemljišnoknjižni odjel Poreč – Parenzo.

Broj zapisa: **9-30861-c45fd**

Kontrolni broj: **07385-8df07-db169**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Emanuel Radolović, O=OPĆINSKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.