



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U PULI-POLA  
URED PREDSEDNIKA SUDA  
Kranjčevićeva 8,52100 Pula-Pola  
Broj: 17 Su-683/2023-14  
Pula-Pola, 3. travnja 2024.

Na temelju članka 31. Zakona o sudovima („Narodne novine“ broj: 28/13, 33/15, 82/15, 82/16, 67/18, 126/19, 130/20, 21/22, 60/22, 16/23, 155/23), članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“ broj: 125/11, 64/15, 112/18) i članka 19. Odluke Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine o uvjetima i postupku davanja u zakup poslovnog prostora, klasa: 372-01/21-01/38, urbroj: 531-09-1-2/1-23-34 od 1. lipnja 2023., predsjednik Županijskog suda u Puli-Pola donosi

### **ODLUKU** **o izboru najpovoljnijeg ponuditelja**

I. Utvrđuje se da je javnim natječajem za davanje u zakup dijela poslovnog prostora za postavljanje 1 (jednog) samoposlužnog aparata poslovni broj: 7 Su-683/2023-4 od 20. ožujka 2024., objavljenog na internetskim stranicama Županijskog suda u Puli-Pola 20. ožujka 2024., oglašen zakup poslovnog prostora u vlasništvu Republike Hrvatske koji koristi Županijski sud u Puli-Pola, za potrebe postavljanja 1 (jednog) samoposlužnog aparata, na adresi Pula, Kranjčevićeva 8, 1. kat, i to: dio hodnika u površini od 2 m<sup>2</sup>, prema početnoj cijeni mjesečne zakupnine u iznosu od 32,00 eura bez PDV-a, za koji su pristigle 3 ponude kako slijedi:

- 1) KREŠIMIR-FUTURA d.o.o. Ivanec, Ivanečko naselje 1/D, OIB:99386047584  
Ponuđeni iznos mjesečne zakupnine bez PDV-a: 51,00 euro.  
Ponuda je valjana.
- 2) CAFFEMAT, vl. Ivan Matika, Žminj, Lukovica 46, OIB:66277743357  
Ponuđeni iznos mjesečne zakupnine bez PDV-a: 52,00 eura.  
Ponuda je valjana.
- 3) AUTOMATIC SERVIS d.o.o. Buzet, Naselje Baraka 7, OIB:41664839195  
Ponuđeni iznos mjesečne zakupnine bez PDV-a: 55,00 eura.  
Ponuda je valjana.

II. Prihvaća se valjana ponuda AUTOMATIC SERVIS d.o.o. Buzet, OIB: 41664839195, kao najpovoljnija.

III. S najpovoljnijim ponuditeljem iz točke II. ove odluke sklopit će se ugovor o zakupu predmetnog poslovnog prostora na rok od 2 godine.

IV. Jamčevina koju je najpovoljniji ponuditelj označen u točki II. ove odluke uplatio na temelju javnog natječaja za davanje u zakup dijela poslovnog prostora za postavljanje 1 (jednog) samoposlužnog aparata poslovni broj: 7 Su-683/2023-4 od 20. ožujka 2024., zadržava se na računu Županijskog suda u Puli-Pola do trenutka sklapanja ugovora o zakupu te će se uračunati u zakupninu.

V. Poziva se AUTOMATIC SERVIS d.o.o. Buzet, OIB: 41664839195, u roku od 8 dana od dana primitka Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja položiti razliku iznosa od položene jamčevine do visine 3 (tri) ponuđene zakupnine u iznosu od 86,25 eura na račun Županijskog suda u Puli-Pola IBAN: HR8223900011300002289 (Prolazni polog u sudskim predmetima), otvoren kod Hrvatske poštanske banke d.d. Zagreb, model uplate: HR00, poziv na broj: 17-683-2023, uz opis plaćanja: razlika – zakup poslovnog prostora Županijskog suda u Puli-Pola.

### Obrazloženje

1. Županijski sud u Puli-Pola je temeljem članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“ broj: 125/11, 64/15, 112/18), Odluke Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine o uvjetima i postupku davanja u zakup poslovnog prostora, klasa: 372-01/21-01/38, urbroj: 531-09-1-2/1-23-34 od 1. lipnja 2023. te prethodno pribavljene suglasnosti Ministarstva pravosuđa i uprave Republike Hrvatske, klasa: 372-03/24-01/02, urbroj: 514-02-05-03/03-24-02 od 14. veljače 2024., raspisao 20. ožujka 2024. javni natječaj za davanje u zakup dijela poslovnog prostora za postavljanje 1 (jednog) samoposlužnog aparata, na adresi Pula, Kranjčevićeva 8, 1. kat, i to: dio hodnika u površini od 2 m<sup>2</sup>.

2. Sukladno odredbi članka 7. stavka 2. Odluke Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine o uvjetima i postupku davanja u zakup poslovnog prostora, javni natječaj je objavljen na mrežnim stranicama Županijskog sud u Puli-Pola 20. ožujka 2024.

3. U postupku prikupljanja ponuda, a na temelju gore navedenog javnog natječaja, u roku za dostavu ponuda pristigle su 3 (tri) ponude te je povjerenstvo za provođenje postupka javnog natječaja pristupilo otvaranju, pregledu i ocjeni pravovremeno pristiglih ponuda.

4. Ponuda ponuditelja AUTOMATIC SERVIS d.o.o. Buzet, OIB: 41664839195 utvrđena je kao najpovoljnija ponuda, jer ista ispunjava sve uvjete javnog natječaja te sadrži najviši ponuđeni mjesečni iznos zakupnine, pa je stoga ista i prihvaćena.

5. Slijedom navedenog, odlučeno je kao u izreci ove Odluke.

Predsjednik suda:

Robert Fabris

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:  
Protiv ove odluke nije dopuštena žalba.

Dostaviti:

- Najpovoljnijem ponuditelju (putem elektroničke pošte)
- Na mrežnu stranicu Županijskog suda u Puli-Pola

Broj zapisa: **9-30865-e8efd**

Kontrolni broj: **0bcc9-e34f1-121a7**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Robert Fabris, O=ŽUPANIJSKI SUD U PULI - POLA, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Županijski sud u Puli - Pola** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.