



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
Ured predsjednika
Poslovni broj: 13 Su-242/2024-2
Split, 27. ožujka 2024.

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

O D L U K A

Temeljem članka 31. stavak 1. i članak 32. Zakona o sudovima („Narodne novine“ broj: 28/13, 33/15, 82/15, 82/16, 67/18, 126/19, 130/20, 21/22, 60/22, 16/23, 155/23 - dalje: Zakon o sudovima) i članka 5. stavak 1. Sudskog poslovnika („Narodne novine“ broj: 37/14, 49/14, 8/15, 35/15, 123/15, 45/16, 29/17, 33/17, 4/17, 57/17, 101/18, 119/18, 81/19, 128/19, 39/20, 47/20, 138/20, 147/20, 70/21, 99/21, 145/21 i 23/22 - dalje: Sudski poslovnik) sukladno odredbi članka 193. stavak 2. u svezi odredbe članka 206. stavak 4. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 63/19, 128/22, 155/23), u zemljišnoknjižnom predmetu Zemljišnoknjižnog odjela Split koji se vodi pod poslovnim brojem Z-39255/2022, radi dopune zemljišne knjige za k.o. Donja Podstrana, temeljem članka 5. stavak 2. Sudskog poslovnika i članka 29. i 31. Zakona o sudovima, predsjednik suda donosi:

O D L U K U

i

O G L A S

O OTVARANJU DIJELA ZEMLJIŠNE KNJIGE
ZA K.O. DONJA PODSTRANA

- I. Utvrđuje se da je u postupku dopune dijela zemljišne knjige za k.o. Donja Podstrana, Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split pod poslovnim brojem predmeta Z-39255/2022 sastavio:

zk.uložak 7709 K. O. Donja Podstrana

- U popisni list (list A) upisuje se:

čest. zem. 6274 more od 20189 m²

- U vlasnički list (list B), upisuje se:

POMORSKO DOBRO

- U teretni list (list C):

Nema tereta

- II. S danom 5. travnja 2024. otvara se dio zemljišne knjige koji se odnosi na zemljišnoknjižni uložak iz točke I. ove Odluke.
- III. Otvaranjem zemljišne knjige za k.o. Donja Podstrana otvara se ispravni postupak glede novoosnovanog zemljišnoknjižnog uloška pa se sve osobe koje smatraju da bi trebalo upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, pozivaju staviti Općinskom sudu u Splitu svoje prijave prijedloga za upise odnosno svoje prigovore postojećim upisima ili njihovu prvenstvenom redu u roku za ispravak zaključno do 5. svibnja 2024.
- Prijave i prigovori podnose se Općinskom sudu u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznika korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a. Ukoliko prijave i prigovori nisu podneseni elektronički putem ZIS-a će se odbaciti.
- IV. Dok ne istekne određeni rok za prijave i prigovore, odnosno do dana 5. svibnja 2024. ne smatra se da su upisi u zemljišnu knjigu istiniti i potpuni, te se nitko ne može pozivati na to da je postupao s povjerenjem u zemljišne knjige. Rok za prigovore se ne može produžiti niti se može dopustiti povrat u prijašnje stanje. Prijave i prigovori pristigli nakon isteka roka za podnošenje prijava i prigovora, odnosno nakon 5. svibnja 2024. odbacit će se kao nepravodobni. Ako u određenom roku zainteresirana osoba propusti podnijeti prijavu, odnosno prigovor preostaje joj da svoje pravo ostvaruje tužbom u parnici pred sudom.

Obrazloženje

1. Republika Hrvatska je podnijela prijedlog radi dopune zemljišne knjige za KO Donja Podstrana, a temeljem Geodetskog elaborata potvrđenog od strane Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Split, pod poslovnim brojem Klasa: 932-06/17-02/288, dana 30. ožujka 2017., koji se nalazi u zbirci isprava ovog suda pod posl. br. Z-12349/17, a kojim se formira nekretnina navedena pod točkom I. ovog rješenja, a koja nekretnina nije upisana u zemljišnu knjigu za K.O. Donja Podstrana.
2. Nakon što je sastavio zk.uložak za predmetnu nekretninu, ovaj sud je na temelju članka 193. stavak 2., a u svezi s odredbom čl.206.st.4. ZZK-a, odlučio kao u izreci ove Odluke.

Split, 27. ožujka 2024.

PREDSJEDNIK SUDA

Dražen Maravić

Broj zapisa: **9-30865-99a56**

Kontrolni broj: **0bc5d-91d10-744eb**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=Dražen Maravić, O=OPĆINSKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.