



Republika Hrvatska
Općinski sud u Virovitici
Ured predsjednika

Broj 13 Su-370/2024-2
Virovitica, 23. listopada 2024.

Općinski sud u Virovitici, u postupku obnove zemljišne knjige za k. o. Jasenaš u zemljišnoknjižnim predmetima poslovni broj: Z-8100/2024., Z-6232/2024 i Z-5841/2024, temeljem članka 194. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj: 63/19., 128/22) objavljuje sljedeći

O G L A S

Općinski sud u Virovitici u zemljišnoknjižnim predmetima obnove zemljišne knjige za k. o. Jasenaš, javno objavljuje da je na temelju Odluke predsjednika Općinskog suda u Virovitici Krunoslava Gernharda, poslovni broj: 13 Su-370/2024-1 od 23. listopada 2024. godine, obnovljena zemljišna knjiga za k. o. Jasenaš, otvara danom 24. listopada 2024. godine i od tog dana može se izvršiti uvid u dopunjenu zemljišnu knjigu za k. o. Jasenaš zk. ul. br. : 1052, zk. ul. br. 1053, zk ul. br. 1054 , zk. ul. br. 1055 i zk. ul. br. 1056, svaki radni dan u Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Virovitici, Tomaša Masaryka br. 8, u vremenu od 07,00 do 13,00 sati.

Od dana otvaranja obnove zemljišne knjige za k. o. Jasenaš, samo upisi u nju proizvodit će glede nekretnina na koje se ta knjiga odnosi, one pravne učinke glede stjecanja, promjene, prijenosa i ukidanja prava vlasništva i ostalih knjižnih prava koji su zakonom određeni za pravne učinke upisa u zemljišne knjige.

Glede obnove zemljišne knjige za k. o. Jasenaš otvara se postupak ispravljanja upisa (ispravni postupak), koji se određuje na rok od 1 (jedan) mjesec računajući od dana 24. listopada 2024. godine kao dana objave Oglasa na e-Oglasnoj ploči, zaključno s danom 24. studenoga 2024. godine, pa se sve osobe koje smatraju da bi trebale u tu knjigu upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, pozivaju da u tom roku stave zemljišnoknjižnom odjelu suda svoje prijave za upis, odnosno svoje prigovore postojećim upisima ili njihovu prvenstvenom redu.

Rok za prijave i prigovore ne može se produljiti, niti se može dopustiti povrat u prijašnje stanje.

Dok rok za ispravak određen ovim javnim oglasom ne istekne, upisi u zemljišnu knjigu ne smatraju se istinitima i potpunima, pa se nitko ne može pozvati na to da je postupao s povjerenjem u njihovu istinitost ili potpunost.

Upozorava se na moguće pravne posljedice propuštanja prijave i prigovora, odnosno nepravodobnog podnošenja prijave ili prigovora, budući da u ispravnom postupku povrat u prijašnje stanje nije dopušten.

Ovaj Oglas objavit će se bez odgode oglasom na e-Oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općinskog suda u Virovitici, Područnog ureda za katastar Virovitica, Grada Virovitice i Virovitičko-podravske županije.

Predsjednik suda

Krunoslav Gernhard

Dostaviti:

1. Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije
2. Državna Geodetska uprava, Gruška 20, Zagreb
3. Grad Virovitica
4. Područni ured za katastar Virovitica
5. Virovitičko-podravska županija
6. e-Oglasna ploča
7. Oglasna ploča Općinskog suda u Virovitici

Broj zapisa: **9-3086e-2ff25**

Kontrolni broj: **00287-e4f95-51d1d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Krunoslav Gernhard, O=OPĆINSKI SUD U VIROVITICI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Virovitici** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.