



Republika Hrvatska
Općinski sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2
Ured predsjednice suda
Poslovni broj: 13 Su-252/2025-4
Varaždin, 25. travnja 2025.

Općinski sud u Varaždinu, OIB: 14828046348, po predsjednici suda Bosiljki Malnar, na temelju 194. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019, 128/2022, 155/2023 i 127/2024) objavljuje

O G L A S

Dana 30. travnja 2025. otvorena je zemljišna knjiga za katastarsku općinu Sudovec te se uvid u istu može izvršiti u Općinskom sudu u Varaždinu, Stalnoj službi u Novom Marofu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Marof, Novi Marof, Ulica kralja Tomislava 16 dok se u katastarske planove, popise i drugo može izvršiti uvid u prostorijama Državne geodetske uprave, Odjel za katastar nekretnina Novi Marof, Novi Marof, Franjevačka ulica 3.

Danom otvaranja zemljišne knjige za katastarsku općinu Sudovec djelomično se zatvara dosadašnja zemljišna knjiga za katastarsku općinu Čanjevo i ista se stavlja izvan upotrebe.

Od 30. travnja 2025. kao dana otvaranja zemljišne knjige za katastarsku općinu Sudovec, samo će upisi u nju, glede nekretnina na kojoj se ta knjiga odnosi, proizvoditi one pravne učinke u vezi stjecanjem, promjenama, prijenosom i ukidanjem prava vlasništva i ostalih knjižnih prava, koji su zakonom određeni za pravne učinke upisa u zemljišne knjige.

Danom objave ovog oglasa na e-Oglasnoj ploči otvoren je ispravan postupak glede zemljišne knjige katastarske općine Sudovec, pa se sve osobe koje smatraju da bi u tu knjigu trebalo upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, pozivaju staviti zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upise, odnosno svoje prigovore postojećim upisima ili njihovom prvenstvenom redu u roku od 60 dana od dana objave ovog oglasa na e-Oglasnoj ploči (rok za ispravak).

Dok ne istekne rok za prijave i prigovore 29. lipnja 2025. (60 dana od objave ovog oglasa na e-Oglasnoj ploči) ne smatra se da su upisi u zemljišnu knjigu za katastarsku općinu Sudovec istiniti i potpuni.

Prijave i prigovori pristigli nakon isteka roka za ispravak odbacit će se kao nepravodobni u roku od 15 dana od dana zaprimanja, a u ispravnom postupku povrat u prijašnje stanje nije dopušten.

Predsjednica suda
Bosiljka Malnar

Dostaviti:

- e-Oglasna ploča
- web stranica Općinskog suda u Varaždinu
- oglasne ploče Općinskog suda u Varaždinu (zajedno sa Stalnim službama u Ivancu i Novom Marofu te Zemljišnoknjižnom odjelu u Ludbregu)
- Odjel za katastar nekretnina Novi Marof, Grada Novi Marof (radi objave na oglasnoj ploči)
- Grad Novi Marof (radi objave na oglasnoj ploči)
- Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije Republike Hrvatske
- APIS IT d.o.o., Zagreb, Paljetkova 18

Broj zapisa: **9-30876-b3952**

Kontrolni broj: **0ed11-61334-bf19c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Bosiljka Malnar, O=OPĆINSKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.