



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**OPĆINSKI SUD U VELIKOJ GORICI**  
**URED PREDSEDNIKA SUDA**

Broj: 13 Su-524/19.  
U Velikoj Gorici, 1. travnja 2025.

**O G L A S**

Općinski sud u Velikoj Gorici u zemljišnoknjižnom predmetu obnove zemljišne knjige za **k.o. Gradići Novi-Zona 2 i 3**, pokrenutom na temelju odluke Ministarstva pravosuđa, Klasa: 932-01/16-01/292, URBROJ: 514-04-03-02-16-03 od 15. lipnja 2016. godine, javno objavljuje da je obnovljena zemljišna knjiga za k.o. Gradići Novi Zona 2 otvorena dana **1. travnja 2025.** godine na temelju odluke predsjednice Općinskog suda u Velikoj Gorici broj 13 Su-524/2019 od 1. travnja 2025. godine.

Uvid u obnovljenu zemljišnu knjigu može se izvršiti radnim danom od ponedjeljka do četvrtka od 8,00 do 11,00 sati u zemljišnoknjižnom odjelu suda.

Danom otvaranja obnovljene zemljišne knjige za dio katastarske općine zatvara se postojeća zemljišna knjiga i knjiga položenih ugovora, te se iste stavljaju izvan uporabe.

Od otvaranja zemljišne knjige, samo upisi u nju proizvodit će glede nekretnina na koje se ta knjiga odnosi pravne učinke glede stjecanja, promjene, prijenosa i ukidanja prava vlasništva i ostalih knjižnih prava koji su zakonom određeni za pravne učinke upisa u zemljišne knjige.

Danom otvaranja obnovljene zemljišne knjige otvara se postupak ispravljanja upisa u njoj (ispravni postupak), pa se sve osobe koje smatraju da bi trebale u tu knjigu upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, pozivaju da stave zemljišnoknjižnom odjelu suda svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore postojećim upisima ili njegovom prvenstvenom redu, **najkasnije u roku mjesec dana od dana objave ovog oglasa na eOglasnoj ploči suda.** Rok za prijave i prigovore ne može se produljiti, niti se može dopustiti povrat u prijašnje stanje.

Dok rok za ispravak određen ovim javnim oglasom ne istekne, upisi u zemljišnu knjigu ne smatraju se istinitima i potpunima, pa se nitko ne može pozivati na to da je postupao s povjerenjem u njihovu istinitost ili potpunost (čl. 194. st. 4. i 195. st. 1. ZZK).

