



Republika Hrvatska
Općinski sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2
Ured predsjednice suda
Poslovni broj: 13 Su-342/2025-1
Varaždin, 10. lipnja 2025.

Na temelju odredbe članka 193. i 194. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019, 128/2022, 155/2023 i 127/2024), u postupku dopune dijela zemljišne knjige za katastarsku općinu Čalinec, predsjednica Općinskog suda u Varaždinu Bosiljka Malnar donosi

O D L U K U
o otvaranju dijela zemljišne knjige za katastarsku općinu Čalinec

I.

Utvrđuje se da je u postupku dopune dijela zemljišne knjige za katastarsku općinu Čalinec Općinski sud u Varaždinu dopunio zemljišnu knjigu za katastarske čestice koje nisu upisane u zemljišnu knjigu, a upisane su u katastarski operat te su podaci preuzeti iz katastarskog operata, i to za slijedeće čestice:

1, 5, 30/2, 38, 41, 56/1, 56/2, 57, 73, 82, 86, 87, 95, 97, 99, 100, 101, 106, 107, 108, 111, 113, 145, 146, 147, 150, 157, 186, 193, 197, 198, 225, 227, 232, 233, 234, 237, 243, 244, 247, 255, 257, 258, 262, 272, 273, 274, 276/1, 280, 281, 283, 287, 292, 293, 295, 297, 303, 305, 307, 319, 341, 343, 351/1, 353, 355, 362, 363, 366, 367, 379, 388, 397/1, 399, 403, 405, 406, 424, 441, 442, 451, 468, 475, 477, 486, 495, 496, 503, 517, 520, 534, 541, 548, 553, 554, 555, 591, 592, 595, 603, 605, 607, 608, 611, 616, 619, 633, 639, 689, 702/1, 707/1, 720/1, 725, 733, 734, 742, 743, 745/3, 789, 790, 798, 800, 802, 806, 808, 817, 836, 839, 841, 852, 861, 865, 871, 872, 880, 884, 899, 919, 921/1, 921/2, 922, 934/1, 937, 938, 950, 956, 1001, 1034, 1057, 1058, 1060, 1065, 1070, 1075, 1077, 1083, 1087, 1088, 1093, 1094, 1095, 1120, 1126, 1137, 1138, 1145, 1164, 1165, 1171, 1176/2, 1177, 1183, 1188, 1194, 1199, 1202/1, 1202/2, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1211/1, 1211/2, 1212, 1214, 1216, 1217, 1218, 1226, 1229, 1230, 1253, 1255, 1258/2, 1270, 1272, 1276, 1277, 1281, 1284, 1287, 1289, 1291, 1292, 1296/1, 1296/2, 1297, 1308, 1309, 1312, 1322, 1332, 1371, 1397, 1405, 1406, 1429, 1431, 1434, 1446, 1452, 1453, 1459/2, 1469, 1477, 1497, 1502, 1504, 1549, 1557, 1558, 1560, 1562, 1565, 1567, 1568, 1577, 1585/3, 1587, 1596, 1598, 1601, 1606, 1632, 1641, 1646, 1649, 1662/1, 1668, 1669, 1670, 1671, 1672, 1673, 1674, 1678, 1680, 1681, 1682, 1708, 1715, 1740, 1744, 1749/1, 1757, 1759, 1760, 1781, 1799, 1809, 1810, 1811, 1816, 1825, 1841, 1847, 1854, 1855, 1869, 1871, 1872, 1874, 1878, 1886, 1887, 1888, 1889, 1890, 1891/1, 1892/1, 1892/2, 1893, 1897, 1898, 1899, 1900, 1901, 1902, 1903, 1907/1, 1909, 1917, 1918, 1927, 1928, 1941, 1942, 1950, 1954, 1955, 1960, 1972, 1973, 1985, 1986, 1996, 2004, 2010, 2011, 2014, 2017, 2019, 2021, 2026, 2032/2, 2034, 2057, 2059, 2061, 2062, 2077, 2078, 2079, 2080, 2105, 2109, 2120, 2122, 2127, 2130, 2131, 2138, 2145, 2147/2, 2148, 2166, 2185, 2186, 2230,

2243, 2262, 2300, 2309, 2364, 2367, 2380, 2384, 2401/1, 2436/1, 2440/4, 2442, 2447, 2448, 2449, 2450, 2473, 2480, 2481/1, 2481/3, 2483, 2485/2, 2485/3, 2487, 2492, 2496, 2510, 2523, 2546/1, 2546/2, 2547/1, 2548/2, 2548/3, 2564/3, 2569, 2583, 2584, 2586, 2693, 2695, 2715, 2761/1, 2762/1, 2763/1, 2828, 2842, 2853, 2861, 2884/3, 2884/4, 2898, 2900, 2918/1, 2930, 2950, 2951, 3004/1, 3004/2, 3035/2, 3042, 3043, 3044, 3075, 3076/1, 3076/2, 3087/2, 3092/1, 3095, 3099, 3100, 3101, 3111, 3115, 3119, 3127, 3134, 3137, 3138, 3140, 3141, 3146, 3152, 3161, 3172/1, 3172/2, 3172/3, 3202, 3209, 3224, 3250, 3255, 3258, 3259, 3261, 3266, 3284, 3287/1, 3288, 3289, 3291, 3292, 3293, 3294, 3295, 3299, 3302/1, 3307, 3311, 3312, 3326, 3333, 3338, 3339, 3345, 3346, 3355, 3356, 3359, 3365, 3368, 3369, 3371, 3374, 3375, 3380, 3386, 3395/3, 3396/1, 3396/2, 3397/1, 3397/2, 3397/3, 3397/8, 3397/10, 3397/11, 3397/12, 3397/13, 3398, 3400, 3401, 3402, 3403, 3407, 3410, 3411, 3414, 3422, 3427, 3431, 3435/1, 3436/1, 3436/2, 3437, 3438, 3445, 3457, 3458, 3465, 3468, 3470, 3472, 3474, 3475, 3573, 3574, 3575, 3610, 3611, 3618, 3635, 3639, 3640, 3642, 3643, 3645, 3648, 3649, 3650, 3653, 3656, 3657, 3665, 3667, 3688, 3691, 3699, 3701, 3705, 3711, 3712, 3713, 3714, 3750, 3751, 3760, 3767, 3771, 3780, 3781, 3782, 3784, 3791, 3797, 3800, 3810/2, 3810/3, 3819, 3820, 3823, 3827, 3829, 3834, 3837/1, 3839, 3845, 3858, 3861, 3868, 3877, 3881, 3882, 3883, 3885, 3889, 3896, 3898, 3900, 3906/263.

II.

Danom 10. lipnja 2025. otvara se zemljišna knjiga za dio katastarske općine Čalinec u odnosu na čestice navedene u točki I. Odluke, te se s istom ima postupati kao sa zemljišnom knjigom vođenom u elektroničkom obliku.

III.

Od dana 10. lipnja 2025. stavlja se u upotrebu zemljišna knjiga za nekretnine opisane u točki I. ove Odluke.

IV.

Otvaranjem zemljišne knjige iz točke I. ove Odluke otvara se postupak ispravljanja upisa u njoj (ispravni postupak) te će Općinski sud u Varaždinu otvaranje tog postupka objaviti bez odgađanja oglasom po službenoj dužnosti na e-Oglasnoj ploči suda, oglasnim pločama u sjedištu suda i Stalnim službama u Ivancu i Novom Marofu, oglasnoj ploči Zemljišnoknjižnog odjela u Ludbregu, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Varaždin, Odjel za katastar nekretnina Ivanec, oglasnoj ploči Općine Maruševac, te na mrežnoj stranici Ministarstva pravosuđa, uprave i digitalne transformacije sukladno Zakonu o zemljišnim knjigama.

Predsjednica suda
Bosiljka Malnar

Dostaviti:

- e-Oglasna ploča
- mrežna stranica Općinskog suda u Varaždinu
- oglasne ploče Općinskog suda u Varaždinu (zajedno sa Stalnim službama u Ivancu i Novom Marofu te Zemljišnoknjižnom odjelu u Ludbregu)
- Područni ured za katastar Varaždin, Odjel za katastar nekretnina Ivanec (radi objave na oglasnoj ploči)
- Općina Maruševac (radi objave na oglasnoj ploči)
- Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije Republike Hrvatske
- APIS IT d.o.o., Zagreb, Paljetkova 18

Broj zapisa: **9-30878-9c73c**

Kontrolni broj: **09f89-c701e-3f942**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Bosiljka Malnar, O=OPĆINSKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.