



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD POŽEGI
URED PREDSEDNIKA
Sv. Florijana 2, Požega

Poslovni broj: 13 Su-50/2023-46
Požega, 13. kolovoza 2025.

OGLAS
O OTVARANJU ZEMLJIŠNE KNJIGE
ZA DIO K.O. ZAGRAĐE

Općinski sud u Požegi, u zemljišnoknjižnom predmetu obnove zemljišne knjige za dio katastarske općine Zagrađe pokrenutom na temelju Odluke Ministarstva pravosuđa, uprave i digitalne transformacija o obnovi zemljišne knjige za dio k.o. Zagrađe, Klasa: 932-01/24-01/39, Urbroj: 514-04-03-01-01/01-24-08 od 12. ožujka 2024. javno objavljuje da je temeljem Odluke predsjednika Općinskog suda u Požegi poslovni broj 13 Su-50/2023-45 od 8. kolovoza 2025. obnovljena zemljišna knjiga za dio katastarske općine Zagrađe otvorena 14. kolovoza 2025.

Uvid u obnovljene zemljišne knjige može se izvršiti svaki radni dan od 9,00 do 13,00 sati, u zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Požegi, a uvid u katastarske planove za k.o. Zagrađe može se izvršiti u Državnoj geodetskoj upravi, Područnom uredu Požega, Ispostava Požega.

Sa danom 14. kolovoza 2025. kao danom otvaranja obnovljene zemljišne knjige za ovu katastarsku općinu zatvara se postojeća evidencija nekretnina jer je zemljišna knjiga stupila na njihovo mjesto.

Od dana otvaranja zemljišne knjige, samo upisi u nju proizvodit će glede nekretnina na koje se ta zemljišna knjiga odnosi one pravne učinke glede stjecanja, promjene, prijenosa i ukidanja prava vlasništva i ostalih knjižnih prava koji su zakonom određeni za pravne učinke upisa u zemljišne knjige.

Danom otvaranja obnovljene zemljišne knjige otvara se postupak ispravljanja upisa u njoj (ispravni postupak), pa se sve osobe koje smatraju da bi trebale u tu knjigu upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, pozivaju da stave Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Požegi svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore postojećim upisima ili njihovu prvenstvenom redu, u roku od mjesec dana od objave Oglasa na e-oglasnoj ploči, zaključno do 15. rujna 2025. Rok za prijave i prigovore ne može se produžiti niti se može dopustiti povrat u prijašnje stanje.

Ako u određenom roku zainteresirana osoba propusti podnijeti prijavu odnosno prigovor, može tužbom za brisanje zahtijevati brisanje nevaljanog upisa kojim je povrijeđena u svom pravu.

O prijavama i prigovorima o kojima je već raspravljeno tijekom postupka sastavljanja uložaka neće se raspravljati.

Dok rok za ispravak određen ovim oglasom ne istekne, upisi u zemljišnu knjigu ne smatraju se istinitima i potpunima, pa se nitko ne može pozvati na to da je postupao s povjerenjem u njihovu istinitost ili potpunost.

Predsjednik suda:

Antun Akšamović

Broj zapisa: **9-3087b-1b6b1**

Kontrolni broj: **04205-d8443-2b529**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Požegi** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.