

Općinski sud u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Sisak po sucu toga suda Jasni Dumbović u zemljišnoknjižnom predmetu temeljem članka 193. stavak 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 63/2019., 128/2022., 155/2023., 127/2024. dalje u tekstu: ZZK) i odluke zamjenice predsjednika suda u Sisku Andree Vasiljević poslovni broj 13 Su-727/2023-51 od 17. listopada 2025. u postupku obnove zemljišne knjige za dio k.o. Jazvenik (k.o. Jazvenik Novi) na temelju odredbe članka 194. stavak 1. - 4. ZZK objavljuje 17. listopada 2025.

OGLAS

1. S danom 21. listopada 2025. otvara se zemljišna knjiga za k.o. Jazvenik Novi kojom su formirane nove katastarske čestice u postupku obnove zemljišne knjige te se u istu može izvršiti uvid u Općinskom sudu u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Sisak, dok se u katastarske planove, popise i drugo može izvršiti uvid u prostorijama DGU, Područnog ureda za katastar Sisak.
2. Danom otvaranja zemljišne knjige za k.o. Jazvenik Novi zatvara se dio dosadašnje zemljišne knjige k.o. Jazvenik koja je bila u uporabi.
3. Od 21. listopada 2025. kao dana otvaranja zemljišne knjige za k.o. Jazvenik Novi samo će upisi u nju, glede nekretnina na koje se ta knjiga odnosi, proizvoditi one pravne učinke u vezi sa stjecanjem, promjenama, prijenosom i ukidanjem prava vlasništva i ostalih knjižnih prava koji su zakonom određeni za pravne učinke upisa u zemljišne knjige.
4. Danom otvaranja zemljišne knjige, otvoren je ispravan postupak glede zemljišne knjige za k.o. Jazvenik Novi, pa se sve osobe koje smatraju da bi u tu knjigu trebalo upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, pozivaju staviti zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upise odnosno svoje prigovore postojećim upisima ili njihovu prvenstvenom redu u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći 21. listopada 2025. a završava 19. studenog 2025. (rok za ispravak).
5. Dok ne istekne rok za prijave i prigovore ne smatra se da su upisi u zemljišnu knjigu za k.o. Jazvenik Novi istiniti i potpuni, s time što se navedeni rok ne može produživati, niti je dopušten povrat u prijašnje stanje. O prijavama i prigovorima o kojima je već raspravljeno tijekom postupka sastavljanja uložaka neće se ponovno raspravljati. Istekom roka za ispravak smatra se da je zemljišna knjiga istinita i potpuna, pa osobe koje u dobroj vjeri postupaju s povjerenjem u to, uživaju zaštitu.

Sisak, 17. listopada 2025.

Sudac
Jasna Dumbović

- DGU, Područni ured za katastar Sisak
- Grad Sisak
- Županija sisačko - moslavačka
- Općinsko državno odvjetništvo u Sisku



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

17.10.2025 13:
23

**Serijski broj
certifikata**

624576809414975699395372243623799994411274469282

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z17879722033bc8ba

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-