



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
Ulica grada Vukovara 84

Ured predsjednika suda
Broj: 13 Su-1111/2021-19

Općinski građanski sud u Zagrebu, po predsjednici Zemljišnoknjižnog odjela, sutkinji Janji Marijan Žabek, temeljem čl. 30. st. 4. Zakona o sudovima (Narodne novine br. 28/2013, 33/2015, 82/2015, 82/2016, 67/2018, 126/2019, 130/2020, 21/2022, 60/2022, 16/2023, 155/2023, 36/2024 i 136/2025), u postupku obnove dijela zemljišne knjige za k.o. Čučerje, na temelju odredbe čl. 186. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" br. 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10. - Odluka USRH, 55/13, 60/13 i 108/17), 19. veljače 2026., donosi

ODLUKU O OTVARANJU DIJELA ZEMLJIŠNE KNJIGE
ZA ZONE 21 I 22 K.O. ČUČERJE NOVO

I.

Utvrdjuje se da su u postupku obnove dijela zemljišne knjige za katastarsku općinu Čučerje sastavljeni zemljišnoknjižni ulošci za zone 21 i 22 katastarske općine Čučerje Novo za sljedeće čestice:

Redni Broj	Broj čestice
1.	4040
2.	4073/1
3.	4074
4.	4195
5.	4196
6.	4197
7.	4198
8.	4199
9.	4200
10.	4201/1
11.	4201/2

Redni Broj	Broj čestice
12.	4202
13.	4203
14.	4204
15.	4206
16.	4207
17.	4208
18.	4209/1
19.	4209/2
20.	4210
21.	4211
22.	4212

Redni Broj	Broj čestice
23.	4213
24.	4214
25.	4215
26.	4216
27.	4217
28.	4218
29.	4220
30.	4221
31.	4222
32.	4226
33.	4227

Redni Broj	Broj čestice
34.	4228
35.	4229
36.	4230
37.	4231
38.	4232
39.	4233
40.	4234
41.	4235
42.	4236
43.	4237
44.	4238
45.	4239
46.	4240
47.	4241
48.	4242
49.	4243
50.	4244
51.	4245
52.	4246/1
53.	4246/2
54.	4247
55.	4248
56.	4249/1
57.	4249/2
58.	4250
59.	4251
60.	4252
61.	4253
62.	4254
63.	4255
64.	4256
65.	4257
66.	4258
67.	4259
68.	4260
69.	4261
70.	4262
71.	4263
72.	4264
73.	4265
74.	4266
75.	4267
76.	4268

Redni Broj	Broj čestice
77.	4269
78.	4270
79.	4271
80.	4272
81.	4273
82.	4274
83.	4275
84.	4276
85.	4277
86.	4278
87.	4279
88.	4280
89.	4281
90.	4282
91.	4283
92.	4284
93.	4285
94.	4286
95.	4287
96.	4288
97.	4289
98.	4290
99.	4291
100.	4292
101.	4293
102.	4294
103.	4295
104.	4296
105.	4297
106.	4298
107.	4299
108.	4300
109.	4301
110.	4302
111.	4303
112.	4304
113.	4305
114.	4306
115.	4307
116.	4308
117.	4309
118.	4310
119.	4311

Redni Broj	Broj čestice
120.	4312
121.	4313
122.	4314/1
123.	4314/2
124.	4315
125.	4316
126.	4317
127.	4319
128.	4320
129.	4321/1
130.	4321/2
131.	4321/3
132.	4321/4
133.	4321/5
134.	4322
135.	4323
136.	4324/1
137.	4324/2
138.	4325/1
139.	4325/2
140.	4326
141.	4327
142.	4328
143.	4329
144.	4330
145.	4331/1
146.	4331/2
147.	4332
148.	4333
149.	4334
150.	4335
151.	4336
152.	4337
153.	4338
154.	4339
155.	4340
156.	4341/1
157.	4341/2
158.	4343/1
159.	4343/2
160.	4344
161.	4345
162.	4346

Redni Broj	Broj čestice
163.	4347
164.	4348
165.	4349
166.	4350
167.	4351
168.	4352
169.	4353
170.	4354
171.	4355
172.	4356
173.	4357
174.	4358
175.	4359
176.	4360
177.	4361
178.	4362
179.	4363
180.	4364
181.	4365
182.	4366
183.	4367
184.	4368
185.	4369
186.	4370
187.	4371
188.	4372
189.	4373
190.	4374
191.	4375
192.	4376
193.	4377
194.	4378
195.	4379
196.	4380
197.	4381
198.	4382/1
199.	4382/2
200.	4383
201.	4384
202.	4385
203.	4386
204.	4387
205.	4388

Redni Broj	Broj čestice
206.	4389
207.	4390
208.	4391
209.	4392
210.	4393
211.	4394
212.	4395
213.	4396
214.	4397
215.	4398
216.	4399
217.	4400
218.	4401
219.	4402/1
220.	4402/2
221.	4403
222.	4404
223.	4405
224.	4406
225.	4407
226.	4408
227.	4409
228.	4410
229.	4411
230.	4412
231.	4413
232.	4414
233.	4415
234.	4416
235.	4417
236.	4418
237.	4419
238.	4420
239.	4421
240.	4422
241.	4423
242.	4424
243.	4425
244.	4426
245.	4427
246.	4428
247.	4429
248.	4430

Redni Broj	Broj čestice
249.	4431
250.	4432
251.	4434
252.	4435
253.	4436
254.	4437
255.	4438
256.	4439
257.	4440
258.	4441
259.	4442
260.	4443
261.	4444
262.	4445
263.	4446
264.	4447
265.	4449
266.	4450
267.	4451
268.	4452
269.	4453
270.	4454
271.	4455/1
272.	4455/2
273.	4456/1
274.	4456/2
275.	4456/3
276.	4457
277.	4458
278.	4459
279.	4460
280.	4461
281.	4462
282.	4463
283.	4464
284.	4465
285.	4466
286.	4467
287.	4468
288.	4469
289.	4470
290.	4471/1
291.	4471/2

Redni Broj	Broj čestice
292.	4472
293.	4473
294.	4474
295.	4475
296.	4476
297.	4477
298.	4478
299.	4479
300.	4480
301.	4481
302.	4482
303.	4483
304.	4484
305.	4485
306.	4486
307.	4487
308.	4488
309.	4489
310.	4490
311.	4491
312.	4492
313.	4493
314.	4494
315.	4495
316.	4496
317.	4497
318.	4498
319.	4500
320.	4501
321.	4502
322.	4503
323.	4504
324.	4505
325.	4506
326.	4507
327.	4508
328.	4509
329.	4510
330.	4511
331.	4512
332.	4513
333.	4514/1
334.	4514/2

Redni Broj	Broj čestice
335.	4515
336.	4516
337.	4517
338.	4518
339.	4519
340.	4520
341.	4521
342.	4522
343.	4523
344.	4524
345.	4525
346.	4526
347.	4527
348.	4528
349.	4529
350.	4530
351.	4531/1
352.	4531/2
353.	4532
354.	4533
355.	4534
356.	4535
357.	4536
358.	4537
359.	4538
360.	4539
361.	4540
362.	4541
363.	4542
364.	4543
365.	4544
366.	4545/1
367.	4545/2
368.	4546
369.	4547
370.	4548
371.	4550
372.	4551/1
373.	4551/2
374.	4552
375.	4553
376.	4554/1
377.	4554/2

Redni Broj	Broj čestice
378.	4555
379.	4556
380.	4557
381.	4558
382.	4559
383.	4560
384.	4561
385.	4562
386.	4563
387.	4565
388.	4566
389.	4567
390.	4568
391.	4569
392.	4570
393.	4571
394.	4572
395.	4573
396.	4574
397.	4575
398.	4576
399.	4577
400.	4578
401.	4579
402.	4580
403.	4581
404.	4582/1
405.	4582/2
406.	4583
407.	4584
408.	4585
409.	4586
410.	4587
411.	4588
412.	4589
413.	4590
414.	4591
415.	4592
416.	4593
417.	4594
418.	4595
419.	4596
420.	4597

Redni Broj	Broj čestice
421.	4598
422.	4599
423.	4600
424.	4601
425.	4602
426.	4603
427.	4604
428.	4605
429.	4606
430.	4607
431.	4608
432.	4609
433.	4610
434.	4611
435.	4612
436.	4613
437.	4614
438.	4615
439.	4616
440.	4617
441.	4618
442.	4619
443.	4620
444.	4621
445.	4622
446.	4623
447.	4624
448.	4625
449.	4626
450.	4627
451.	4628
452.	4629
453.	4630
454.	4631
455.	4632
456.	4633
457.	4634/1
458.	4634/2
459.	4634/3
460.	4635/1
461.	4635/2
462.	4636
463.	4637

Redni Broj	Broj čestice
464.	4638
465.	4639
466.	4640
467.	4641
468.	4642
469.	4643
470.	4644
471.	4645
472.	4646
473.	4647
474.	4649
475.	4650
476.	4651
477.	4652
478.	4653
479.	4654
480.	4655
481.	4656
482.	4657
483.	4658
484.	4659
485.	4660
486.	4661
487.	4662
488.	4673/3
489.	4673/4
490.	4673/5
491.	4673/6
492.	4740
493.	4741
494.	4772
495.	4773
496.	4774
497.	4775/1
498.	4775/2
499.	4775/3
500.	4775/4
501.	4775/5
502.	4776
503.	4777
504.	4778
505.	4779
506.	4780

Redni Broj	Broj čestice
507.	4781
508.	4782/2
509.	4783
510.	4784
511.	4785
512.	4786
513.	4787
514.	4788
515.	4789
516.	4790
517.	4791
518.	4792
519.	4793
520.	4794
521.	4795
522.	4796
523.	4797
524.	4798
525.	4799
526.	4800
527.	4801
528.	4802
529.	4803
530.	4804/1
531.	4804/2
532.	4805
533.	4806
534.	4807
535.	4808
536.	4809
537.	4810
538.	4922
539.	4923
540.	4924
541.	4925
542.	4926
543.	4927
544.	4928
545.	4929
546.	4930
547.	4931
548.	4932
549.	4933

Redni Broj	Broj čestice
550.	4934
551.	4935
552.	4936
553.	4937
554.	4938
555.	4939
556.	4940
557.	4941
558.	4942/1
559.	4942/2
560.	4943
561.	4944
562.	4945
563.	4946
564.	4947
565.	4948
566.	4949
567.	4950
568.	4951
569.	4952
570.	4953
571.	4954
572.	4955
573.	4956
574.	4957
575.	4958
576.	4959
577.	5119
578.	5714/1
579.	5714/2
580.	5715
581.	5716
582.	5717
583.	5718
584.	5719
585.	5766/3
586.	6238
587.	6239
588.	6240
589.	6241
590.	6242
591.	6243
592.	6244

Redni Broj	Broj čestice
593.	6245
594.	6246
595.	6247
596.	6248
597.	6249
598.	6250
599.	6254
600.	6298/3
601.	6304
602.	6305
603.	6306
604.	6307
605.	6308
606.	6309
607.	6310
608.	6311
609.	6312
610.	6313
611.	6314
612.	6315
613.	6316/1
614.	6316/2
615.	6317
616.	6318
617.	6319/2
618.	6320
619.	6321
620.	6322
621.	6323
622.	6324
623.	6325
624.	6326
625.	6327
626.	6328
627.	6329
628.	6330
629.	6331
630.	6332
631.	6333
632.	6334
633.	6335
634.	6336
635.	6337

Redni Broj	Broj čestice
636.	6413
637.	6414
638.	6415
639.	6416
640.	6417
641.	6418
642.	6419
643.	6420
644.	6421
645.	6422
646.	6423
647.	6424
648.	6425
649.	6426
650.	6427/1
651.	6427/2
652.	6428
653.	6429
654.	6431
655.	6432
656.	6433
657.	6436
658.	6437
659.	6438
660.	6439
661.	6440
662.	6441
663.	6442
664.	6443
665.	6444
666.	6445
667.	6446
668.	6447
669.	6448
670.	6449
671.	6450
672.	6451
673.	6452
674.	6453
675.	6454
676.	6455
677.	6456
678.	6457

Redni Broj	Broj čestice
679.	6458
680.	6459
681.	6460
682.	6461
683.	6462
684.	6463
685.	6464
686.	6465
687.	6466

Redni Broj	Broj čestice
688.	6467
689.	6468
690.	6469
691.	6470
692.	6471
693.	6472
694.	6473/2
695.	6474
696.	6475

Redni Broj	Broj čestice
697.	6476
698.	6477
699.	6478
700.	6479
701.	6480
702.	6481
703.	6482
704.	16728

II.

S danom 23. veljače 2026. otvara se dio zemljišne knjige koja se odnosi na zemljišnoknjižne uloške u koje su upisane katastarske čestice za zone 21 i 22 katastarske općine Čučerje Novo iz točke I. ove odluke te se s istom ima postupati kao sa zemljišnom knjigom vođenom u elektroničkom obliku.

III.

Otvaranjem dijela zemljišne knjige iz točke I. ove odluke ujedno se otvara postupak ispravljanja upisa u njoj (ispravni postupak).

IV.

Općinski građanski sud u Zagrebu, kao nadležni zemljišnoknjižni sud, po službenoj dužnosti će objaviti otvaranje ispravnog postupka oglasom na e-Oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove, na oglasnoj ploči jedinice lokalne samouprave, na web stranici Ministarstva pravosuđa, uprave i digitalne transformacije te na web stranici Općinskog građanskog suda u Zagrebu.

V.

S danom otvaranja zemljišne knjige zatvaraju se dijelovi zemljišne knjige k.o. Čučerje i to:

k.č.br. 885/2, 885/3, 885/4, 893/1, 893/2, 893/3, 938, 939, 940, 941, 942/1, 942/2, 943/1, 943/2, 943/3, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956/1, 956/2, 956/3, 956/4, 957/1, 957/2, 958, 972/2, 973, 974, 975, 977, 2509, 2510, 2511/2, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520/1, 2520/2, 2521/1, 2521/2, 2522, 2523/1,

2523/2, 2524/3, 2524/4, 2524/5, 2524/6, 2524/7, 2524/8, 2524/9, 2524/10, 2525, 2526, 2527, 2528, 2530/1, 2530/2, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545/1, 2545/2, 2546/3, 2546/4, 2546/5, 2546/6, 2546/7, 2546/8, 2546/9, 2547/1, 2547/2, 3136/2, 3138/1, 3148/1, 3773, 3774/1, 3774/2, 3774/3, 3774/4, 3774/5, 3775, 3776, 3777, 3778/1, 3778/2, 3778/3, 3779/1, 3779/2, 3780/1, 3780/2, 3780/3, 3781, 3782, 3783, 3784/1, 3784/2, 3785, 3786/1, 3786/2, 3786/3, 3786/4, 3787/1, 3787/2, 3788, 3816/1, 3816/2, 3816/3, 3817/1, 3817/2, 3817/3, 3817/4, 3818/1, 3818/2, 3819/1, 3819/2, 3820, 3821, 3822/1, 3822/2, 3823, 3824, 3825/1, 3825/2, 3826/1, 3826/2, 3827/1, 3827/2, 3828/2, 3828/3, 3828/4, 3828/5, 3829, 3830/1, 3830/2, 3830/3, 3831/1, 3831/2, 3832/1, 3832/2, 3833, 3834/1, 3834/2, 3835, 3836, 3837, 3838, 3839, 3840, 3841, 3842, 3843, 3845/1, 3845/2, 3846/1, 3846/2, 3847/1, 3847/2, 3847/3, 3847/4, 3848/1, 3848/2, 3850, 3851, 3852/1, 3852/2, 3852/3, 3853/1, 3853/2, 3854/1, 3854/2, 3854/3, 3854/4, 3855/1, 3855/2, 3856, 3857, 3858, 3860/1, 3860/2, 3862, 3863/3, 3863/4, 3863/5, 3863/6, 3863/7, 3863/8, 3863/9, 3863/10, 3863/11, 3863/12, 3863/13, 3863/14, 3863/15, 3863/16, 3863/17, 3863/18, 3864, 3865/1, 3865/2, 3865/3, 3865/4, 3865/5, 3866/1, 3866/2, 3866/3, 3866/4, 3866/5, 3867/1, 3867/2, 3867/3, 3868/1, 3868/2, 3868/3, 3868/4, 3869/1, 3869/2, 3870/1, 3870/2, 3870/3, 3870/4, 3871/1, 3871/2, 3871/3, 3871/4, 3871/5, 3871/6, 3871/7, 3874, 3875/1, 3875/2, 3875/3, 3875/4, 3875/5, 3876/1, 3876/2, 3876/3, 3877, 3878, 3879/1, 3881/1, 3881/2, 3882/1, 3882/2, 3883/1, 3883/2, 3883/3, 3885/1, 3885/2, 3886, 3887, 3889/3, 3889/4, 3889/5, 3889/6, 3889/7, 3889/8, 3889/9, 3890/1, 3890/2, 3891, 3892/1, 3892/2, 3892/3, 3892/4, 3893/1, 3893/2, 3893/3, 3893/5, 3893/6, 3894/1, 3894/2, 3894/3, 3894/4, 3894/5, 3894/6, 3894/7, 3894/8, 3895/1, 3895/2, 3896, 3897/2, 3897, 3898, 3899, 3900, 3901, 3902, 3903, 3904, 3905/1, 3905/2, 3906, 3907/1, 3907/5, 3907/6, 3908/1, 3908/2, 3908/3, 3909, 3910, 3911, 3912, 3913, 3914, 3915/1, 3915/2, 3915/3, 3916/1, 3916/2, 3916/3, 3916/4, 3918, 3919/1, 3919/2, 3920/1, 3920/2, 3921/1, 3921/2, 3922/2, 3922/3, 3922/4, 3922/5, 3923/1, 3923/2, 3923/3, 3923/4, 3924/2, 3924/3, 3924/4, 3924/5, 3925/1, 3925/2, 3925/3, 3926, 3927, 3928, 3929/1, 3929/2, 3930, 3931/1, 3931/2, 3931/3, 3931/4, 3931/5, 3931/6, 3931/7, 3931/8, 3932/1, 3932/2, 3932/3, 3932/4, 3932/5, 3932/6, 3932/7, 3932/8, 3932/9, 3932/10, 3932/11, 3932/12, 3932/13, 3932/17, 3933/1, 3933/2, 3933/3, 3934/1, 3934/2, 3934/3, 3935/2, 3935/1A, 3935/1B, 3936, 3937, 3938, 3939, 3940, 3941/1, 3941/2, 3942/1, 3942/2, 3944/1, 3944/2, 3945, 3946, 3947/1, 3947/2, 3947/3, 3947/4, 3947/5, 3949/1, 3949/2, 3949/3, 3950/1, 3950/2, 3950/3, 3951, 3952, 3953, 3954, 3955, 3956, 3957, 3958, 3959, 3960, 3961, 3962, 3963, 3964, 3965, 3966, 3967, 3968, 3969/1, 3969/2, 3969/3, 3969/4, 3969/5, 3970/1, 3970/2, 3970/3, 3970/4, 3970/5, 3970/6, 3971/1, 3971/2, 3972, 3974/1, 3974/2, 3974/3, 3974/4, 3974/5, 3974/6, 3974/7, 3974/8, 3974/9, 3974/10, 3974/11, 3974/12, 3974/13, 3974/14, 3974/15, 3974/16, 3974/17, 3974/18, 3974/19, 3974/20, 3975, 3976/1, 3976/2, 3976/3, 3976/4, 3977/1, 3977/2, 3977/3, 3977/4, 3977/5, 3977/6, 3977/7, 3977/8, 3977/9, 3977/10, 3977/11, 3977/12, 3977/13, 3977/14, 3977/15, 3978/1, 3978/2, 3980/1, 3980/2, 3981, 3983, 3984/1, 3984/2, 3984/3, 3984/4, 3984/5, 3985, 3986, 3987, 3988, 3989, 3990, 3991, 3992, 4021/3, 4021/4, 4022, 4023, 4024, 4025, 4026, 4112/1, 4112/2, 4112/3, 4112/4, 4112/5, 4112/6, 4112/7, 4112/8, 4112/9, 4112/10, 4112/11, 4112/12, 4112/13, 4112/14, 4112/15, 4112/16, 4112/17, 4112/18, 4113/1, 4113/2, 4113/3, 4113/4, 4113/5, 4113/6, 4114/1, 4114/2, 4115/3, 4115/4, 4115/5, 4115/6, 4115/7, 4115/8, 4115/9, 4116/1, 4116/2, 4116/3, 4116/4, 4117/1, 4117/2, 4117/3, 4117/4, 4117/5, 4117/6, 4117/7, 4118/1, 4118/2, 4118/3, 4118/4, 4119, 4120/1, 4121, 4122, 4123, 4124/1, 4124/2, 4124/3, 4124/4,

4125/1, 4125/2, 4125/3, 4125/4, 4126/1, 4126/2, 4127/1, 4127/2, 4127/3, 4128/3, 4128/4, 4128/5, 4128/7, 4130/1, 4130/2, 4131/1, 4131/2, 4141/2, 4141/3, 4142/1, 4142/2, 4142/3, 4142/4, 4553/1, 4556/1, 4556/3, 4557, 4558, 4559, 4560, 4561, 4562, 4563, koji su do tada bili u uporabi.

U Zagrebu, 19. veljače 2026.

Predsjednica Zemljišnoknjižnog odjela
Sutkinja:
Janja Marijan Žabek

Dostaviti:

1. Zk odjel ovoga suda,
2. Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada Zagreba
3. DGU
4. Ministarstvo pravosuđa uprave i digitalne transformacije, Sektor za zemljišnoknjižna i stvarna prava, Ulica grada Vukovara 49, Zagreb,
5. Grad Zagreb, Ured gradonačelnika, Trg Stjepana Radića 1/III, Zagreb, na broj: 932-013/21-001/1, ur.br. 251-03-01-21-2

Broj zapisa: **9-30883-a13d4**

Kontrolni broj: **0d731-4913d-ef073**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski građanski sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.