REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJSKI SUD U PULI-POLA
URED PREDSJEDNIKA SUDA
Kranjčevićeva 8,52100 Pula-Pola
Broj: 17 Su-231/2026-11
Pula-Pola, 26. svibnja 2026.

Na temelju članka 31. Zakona o sudovima („Narodne novine“ broj 28/13., 33/15., 82/15., 82/16., 67/18., 126/19., 130/20., 21/22., 60/22., 16/23., 155/23., 36/24., 136/25.), članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“ broj: 125/11., 64/15., 112/18., 123/24.) i članka 19. Odluke Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine o uvjetima i postupku davanja u zakup poslovnog prostora, klasa: 372-01/21-01/38, urbroj: 531-09-1-2/1-23-34 od 1. lipnja 2023., Županijski sud u Puli-Pola donosi

O D L U K U
o izboru najpovoljnijeg ponuditelja

I. Utvrđuje se da je javnim natječajem za davanje u zakup dijela poslovnog prostora za postavljanje 1 (jednog) samoposlužnog aparata poslovni broj 17 Su-231/2026-4 od 13. svibnja 2026., objavljenog na internetskim stranicama Županijskog suda u Puli-Pola 13. svibnja 2026., oglašen zakup poslovnog prostora u vlasništvu Republike Hrvatske koji koristi Županijski sud u Puli-Pola, za potrebe postavljanja 1 (jednog) samoposlužnog aparata, na adresi Pula, Kranjčevićeva 8, 1. kat, i to: dio hodnika u površini od 2 m2, prema početnoj cijeni mjesečne zakupnine u iznosu od 50,00 eura bez PDV-a, za koji su pristigle 2 ponude kako slijedi:

1) AUTOMATIC SERVIS d.o.o. Buzet, Naselje Baraka 7, OIB:41664839195
Ponuđeni iznos mjesečne zakupnine bez PDV-a: 111,00 eura.
Ponuda je valjana.

2) KREŠIMIR-FUTURA d.o.o. Ivanec, Ivanečko naselje 1/D, OIB:99386047584
Ponuđeni iznos mjesečne zakupnine bez PDV-a: 86,00 euro.
Ponuda je valjana.

II. Prihvaća se valjana ponuda AUTOMATIC SERVIS d.o.o. Buzet, OIB: 41664839195, kao najpovoljnija.

III. S najpovoljnijim ponuditeljem iz točke II. ove odluke sklopit će se ugovor o zakupu predmetnog poslovnog prostora na rok od 2 godine.

IV. Jamčevina koju je najpovoljniji ponuditelj označen u točki II. ove odluke uplatio na temelju javnog natječaja za davanje u zakup dijela poslovnog prostora za postavljanje 1 (jednog) samoposlužnog aparata poslovni broj: 17 Su-231/2026-4 od

13. svibnja 2026., zadržava se na računu Županijskog suda u Puli-Pola do trenutka sklapanja ugovora o zakupu te će se uračunati u zakupninu.

V. Poziva se AUTOMATIC SERVIS d.o.o. Buzet, OIB: 41664839195, u roku od 8 dana od dana primitka Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja položiti razliku iznosa od položene jamčevine do visine 3 (tri) ponuđene zakupnine u iznosu od 145,50 eura na račun Županijskog suda u Puli-Pola IBAN: HR8223900011300002289 (Prolazni polog u sudskim predmetima), otvoren kod Hrvatske poštanske banke d.d. Zagreb, model uplate: HR00, poziv na broj: 17-231-2026, uz opis plaćanja: razlika – zakup poslovnog prostora Županijskog suda u Puli-Pola.

Obrazloženje

1. Županijski sud u Puli-Pola je temeljem članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“ broj: 125/11., 64/15., 112/18., 123/24.), Odluke Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine o uvjetima i postupku davanja u zakup poslovnog prostora, klasa: 372-01/21-01/38, urbroj: 531-09-1-2/1-23-34 od 1. lipnja 2023. te prethodno pribavljene suglasnosti Ministarstva pravosuđa, uprave i digitalne transformacije Republike Hrvatske, klasa: 372-03/24-01/02, urbroj: 514-02-05-03/06-26-04 od 27. travnja 2026., raspisao 13. svibnja 2026. javni natječaj za davanje u zakup dijela poslovnog prostora za postavljanje 1 (jednog) samoposlužnog aparata, na adresi Pula, Kranjčevićeva 8, 1. kat, i to: dio hodnika u površini od 2 m2.

2. Sukladno odredbi članka 7. stavka 2. Odluke Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine o uvjetima i postupku davanja u zakup poslovnog prostora, javni natječaj je objavljen na mrežnim stranicama Županijskog sud u Puli-Pola 13. svibnja 2026.

3. U postupku prikupljanja ponuda, a na temelju gore navedenog javnog natječaja, u roku za dostavu ponuda pristigle su 2 (dvije) ponude te je povjerenstvo za provođenje postupka javnog natječaja pristupilo otvaranju, pregledu i ocjeni pravovremeno pristiglih ponuda.

4. Ponuda ponuditelja AUTOMATIC SERVIS d.o.o. Buzet, OIB: 41664839195 utvrđena je kao najpovoljnija ponuda, jer ista ispunjava sve uvjete javnog natječaja te sadrži najviši ponuđeni mjesečni iznos zakupnine, pa je stoga ista i prihvaćena. Mjesečni iznos zakupnine iznosi 111,00 eura bez PDV-a, a ako zakupodavac postane obveznik PDV-a za vrijeme trajanja Ugovora o zakupu, iznos zakupnine će se povećati sukladno Zakonu o porezu na dodanu vrijednost za iznos PDV-a.

5. Slijedom navedenoga, odlučeno je kao u izreci ove Odluke.

Predsjednik suda

Robert Fabris

ROBERT FABRIS

Elektronički potpisano: 26.05.2026T13:59:06 (UTC:2026-05-26T11:59:06Z)
Provjera: https://epotpis.rdd.hr/provjera
Broj zapisa: a22bedd9-025e-40ac-807f-5ee26bf040e8

Županijski sud u Puli - Pola

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ove odluke nije dopuštena žalba.

Dostaviti:
- Najpovoljnijem ponuditelju (putem elektroničke pošte)
- Na mrežnu stranicu Županijskog suda u Puli-Pola

Broj zapisa: **9-30888-93ee8**

Kontrolni broj: **0eaae-10f85-58545**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:
https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti

unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Županijski sud u Puli - Pola** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.