OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL

Poslovni broj: Su-144/2026

# O G L A S

Općinski sud u Novom Zagrebu objavljuje da je u postupku obnove zemljišne knjige za k.o. Horvati temeljem čl. 193. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019, 128/2022, 127/2024; dalje: ZZK) otvorena nova zemljišna knjiga za k.o. Horvati Novi **s danom 09.11.2026.**

U skladu s odredbom čl. 193. st. 4. ZZK zatvoren je odgovarajući dio zemljišne knjige i knjige položenih ugovora za k.o. Horvati.

Samo upisi u zemljišnu knjigu koja je otvorena proizvode glede nekretnina na koje se zemljišna knjiga odnosi one pravne učinke glede stjecanja, promjene, prijenosa i ukidanja prava vlasništva i ostalih knjižnih prava koji su zakonom određeni za pravne učinke upisa u zemljišne knjige.

Istodobno s otvaranjem zemljišne knjige otvara se ispravni postupak, pa se sve osobe koje smatraju da bi trebalo u zemljišnu knjigu upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, pozivaju da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upise odnosno svoje prigovore postojećim upisima ili njihovu prvenstvenom redu **u roku za ispravak koji počinje teći danom objave oglasa e-Oglasnoj ploči i traje do 31.12.2026**. Rok za ispravak ne može se produžiti niti se može dopustiti povrat u prijašnje stanje.

Dok ne istekne rok za podnošenja prijava i prigovora ne smatra se da su upisi u zemljišnu knjigu istiniti i potpuni.

Nepodnošenje prijave i prigovora u roku za ispravak ima za posljedicu da se nakon isteka roka za ispravak smatra da je zemljišna knjiga istinita i potpuna pa osobe koje u dobroj vjeri postupaju u povjerenje u to uživaju zaštitu.

U Zagrebu 09. studenoga 2026.

Općinski sud u Novom Zagrebu

Dostaviti:
- e-Oglasna ploča suda;
- Gradski ured za katastar i geodetske poslove Grada Zagreba – radi objave na oglasnoj ploči (čl. 194. st. 1. ZZK);
- Grad Zagreb – radi objave na oglasnoj ploči (čl. 194. st. 1. ZZK).

IVO ĐURATOVIĆ

Elektronički potpisano: 09.11.2026T10:37:09 (UTC:2026-11-09T09:37:09Z)
Provjera: https://epotpis.rdd.hr/provjera
Broj zapisa: 2f75423a-d5c4-41a4-a037-26f344d55672
Općinski sud u Novom Zagrebu

Broj zapisa: **9-3088f-d16f6**

Kontrolni broj: **0a6a1-283e2-7d4c6**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:
**https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti**



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Novom Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.