



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Vinkovcima  
Trg bana Josipa Šokčevića 17  
32100 Vinkovci  
Ured predsjednika

Broj: 17 Su-239/2022-1.  
Vinkovci, 19. svibnja 2022.

Na temelju članka 5. stavka 2. Sudskog poslovnika (Narodne novine broj: 37/14, 49/14, 08/15, 35/15, 123/15, 45/16, 29/17, 33/17, 34/17, 57/17, 101/18, 119/18, 81/19, 128/19, 39/20, 47/20, 138/20, 147/20, 70/21, 99/21, 145/21, 23/22), a sukladno članku 3. i 4. Zakona o fiskalnoj odgovornosti (Narodne novine broj: 111/18), predsjednik Općinskog suda u Vinkovcima Ivan Katičić, donosi

## PROCEDURU O UPRAVLJANJU I RASPOLAGANJU NEKRETNINAMA

### Članak 1.

Ovim aktom propisuje se postupak upravljanja i raspolaganja nekretninama koje su u posjedu Općinskog suda u Vinkovcima, te ovlasti i nadležnosti zaposlenika za obavljanje i kontrolu navedenih poslova.

### Članak 2.

Općinski sud u Vinkovcima ima u posjedu nekretnine:

- upisane u zk.ul.br. 473 k.o. Vinkovci, koje se sastoje od kč.br. 2613/2 kuća, zgrada Općinskog suda i dvorište na Trgu bana Josipa Šokčevića sa 629 m<sup>2</sup>, vlasništvo Republike Hrvatske, Ministarstva pravosuđa, uprave i lokalne samouprave u 1/1 dijela
- upisane u zk.ul.br. 9965 k.o. Vinkovci, koje se sastoje od kč.br. 2612/1 dvorište, pomoćna zgrada i javna zgrada na Trgu bana Josipa Šokčevića, Vinkovci sa ukupno 1216 m<sup>2</sup>, vlasništvo Republike Hrvatske, Ministarstva pravosuđa, uprave i lokalne samouprave u 1/1 dijela
- upisane u zk.ul.br. 5130 k.o. Vinkovci, koje se sastoje od kč.br. 2612/2 dvorište na Trgu bana Josipa Šokčevića, kč.br. 2612/3 kuća i dvor – prolaz Alojzije Ullman, kč.br. 2612/4 kuća i dvor – prolaz Alojzije Ullman, sa ukupno 919 m<sup>2</sup>, vlasništvo Republike Hrvatske, Ministarstva pravosuđa, uprave i lokalne samouprave u 1/1 dijela
- upisane u zk.ul.br. 2409 k.o. Županja, koje se sastoje od kč.br. 981 kuća i dvorište u ulici Veliki kraj sa 497 m<sup>2</sup>, vlasništvo Republike Hrvatske, Ministarstva pravosuđa u 1/1 dijela

Općinski sud u Vinkovcima koristi nekretnine:

- upisane u zk.ul.br. 1990 k.o. Vinkovci, koje se sastoje od kč.br. 1845/1 poslovna zgrada br. 4, nadstrešnica, dvorište i parkiralište u ulici Vladimira Nazora 2401 m<sup>2</sup>, vlasništvo Croatia osiguranje d.d. Zagreb, Filijala Vinkovci, V. Nazora 1 u 1/1 dijela
- upisane u zk.ul.br. 3040 k.o. Otok, koje se sastoje od kč.br. 1352 kuća i dvor. u selu sa 464 m<sup>2</sup> i kč.br. 1353 oranica u selu sa 338 m<sup>2</sup>, ukupno 802 m<sup>2</sup> vlasništvo Republike Hrvatske, Ministarstva unutarnjih poslova u 1/1 dijela

#### Članak 3.

Nekretninama iz članka 2. upravlja predsjednik Općinskog suda u Vinkovcima, a za vrijeme njegove odsutnosti zamjenik predsjednika suda.

Predsjednik suda nekretninama upravlja pažnjom dobrog gospodarstvenika, a sukladno načelima zakonitosti, svrsishodnosti, ekonomičnosti i predvidljivosti.

#### Članak 4.

Svi zaposlenici Općinskog suda u Vinkovcima dužni su Uredu predsjednika suda pravodobno prijaviti oštećenja i kvarove i poduzimati sve radnje kako bi se spriječio nastanak štete ili umanjila nastala šteta.

#### Članak 5.

Voditelj odjeljka tehničkih i pomoćnih poslova dužan je s pažnjom dobrog gospodarstvenika voditi računa o nekretninama u posjedu Općinskog suda u Vinkovcima, voditi brigu o održavanju, izvješćivati Ured predsjednika suda, te davati prijedloge u svrhu što ekonomičnijeg korištenja nekretnine.

#### Članak 6.

Sve hitne intervencije, redovno održavanje i investicije će se obavljati u skladu pravilima o javnoj nabavi i odobrenim godišnjim financijskim planovima ili uz suglasnost Ministarstva pravosuđa i uprave Republike Hrvatske ukoliko neki od zahvata nije predviđen financijskim planom odnosno kada zahtjeva veća financijska sredstva.

#### Članak 7.

Ova procedura stupa na snagu danom donošenja i objavit će se na internetskim stranicama Općinskog suda u Vinkovcima. Stupanjem na snagu ove procedura prestaje važiti Procedura o upravljanju i raspolaganju nekretninama broj: 17 Su-241/2020-1. od 30. lipnja 2020.



Predsjednik suda  
Ivan Katičić